



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 473

DATA 18/10/2021

DETERMINAZIONE

N° 197

DEL 18/10/2021

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: ACQUISIZIONE AREE IN STRADA BRAIDE

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: ACQUISIZIONE AREE IN STRADA BRAIDE

L'anno duemilaventuno nel mese di ottobre il giorno diciotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATE le deliberazioni:

- CC.N. 5 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2021/2023 - ART.151 E 170 DEL D.Lgs. 18 AGOSTO 2000, N. 267"; e s.m.i.
- CC N. 10 del 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023." e s.m.i.
- GC n. 9 del 01/02/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 - ASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE"
- GC n.29 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, "PIANO DEGLI OBIETTIVI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GC N. 21 DEL 08/03/2021 AVENTE OGGETTO "ESAME ED APPROVAZIONE DEGLI OBIETTIVI PER IL PIANO DELLE PERFORMANCE ANNO 2021"- INTEGRAZIONI"

RICHIAMATO l'atto di impegno alla realizzazione di opere di urbanizzazione e dismissione di aree destinate a servizi del 23/11/2010 – Atto Notaio Mauro PASCHETTA registrato all'Agenzia delle Entrate di Pinerolo il 01/02/2010 al n. 1302 – serie 1T – repertorio nr. 103.931 – raccolta nr. 10.071 ;

VALUTATO che la Società GODINO SCAVI SRL nella persona del socio amministratore TOMASINI GEMMA con l'atto sopra citato si è impegnata alla dismissione di un'area a servizi destinata ad uso pubblico tintegeeata in grigio nella planimetria allegata all'atto stesso;

VISTO il permesso di costruire n. 19/2010 per la realizzazione di un capannone artigianale in Strada Braide – area di P.R.G.C. denominata "mi ' ' – Foglio n. 17 particella 436;

VALUTATO che gli elaborati allegati al permesso di costruire sopra citato individuavano l'area oggetto di dismissione ad uso pubblico per una superficie di mq. 1000,39 e si determinava il valore delle opere di urbanizzazione primaria da realizzarsi per l'importo complessivo di euro 22.261,75 ;

VISTA la SCIA n. 131/2021 del 07/07/2021 per l'ultimazione dei lavori e la variante al Permesso di Costruire n. 19/2010;

VISTO il frazionamento dell'area a servizi da dismettere al Comune (pari ad una superficie di mq. 1.037,00) depositato agli atti di questo Ente in data 27/09/2021 ;

CONSIDERATO che l'area oggetto di dismissione e di frazionamento risulta essere di superficie superiore a quella minima da dismettere pari a mq. 1000,39 ;

VISTO il certificato di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui al prot . n. 10.308 del 11/10/2021 a firma del progettista e direttore lavori FALCO geom. Sergio

PRESO ATTO che le aree da dismettere gratuitamente al Comune di BRICHERASIO in base alle obbligazioni derivanti dall'atto d'impegno sopra citato risultano essere :

STRADA BRAIDE – FOGLIO N. 17 MAPPALE N. 509 PER UNA SUPERFCIE DI MQ. 1.037,00

DETERMINA

Al fine di dare attuazione agli impegni derivanti dall'atto di impegno alla realizzazione di opere di urbanizzazione e dismissione di aree destinate a servizi del 23/11/2010 – Atto Notaio Mauro PASCHETTA registrato all'Agenzia delle Entrate di Pinerolo il 01/02/2010 al n. 1302 – serie 1T – repertorio nr. 103.931 – raccolta nr. 10.071 di acquisire a titolo gratuito nella proprietà Comunale il terreno di proprietà della Società GODINO SCAVI SRL nella persona del socio amministratore TOMASINI GEMMA di superfice complessiva di mq. 1.037,00 distinta in catasto terreni come segue :

- Foglio n. 17 mappale n. 509 di mq 1.037 - Strada Braide

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

F.to: BRUNO-FRANCO Romina