



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 403

DATA 01/09/2021

DETERMINAZIONE

N° 167

DEL 01/09/2021

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: INCARICO PER ESERCIZIO E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DI CENTRALE A GAS METANO DELL'IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI - PER LE STAGIONI TERMICHE 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

CIG: Z2832E04D3

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: INCARICO PER ESERCIZIO E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DI CENTRALE A GAS METANO DELL'IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI - PER LE STAGIONI TERMICHE 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

CIG: Z2832E04D3

L'anno duemilaventuno nel mese di settembre il giorno uno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATE le deliberazioni:

- CC.N. 5 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2021/2023 - ART.151 E 170 DEL D.Lgs. 18 AGOSTO 2000, N. 267"; e s.m.i.
- CC N. 10 del 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023." e s.m.i.
- GC n. 9 del 01/02/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 - ASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE"
- GC n.29 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, "PIANO DEGLI OBIETTIVI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GC N. 21 DEL 08/03/2021 AVENTE OGGETTO "ESAME ED APPROVAZIONE DEGLI OBIETTIVI PER IL PIANO DELLE PERFORMANCE ANNO 2021"- INTEGRAZIONI"

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U. n. 267/2000;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i. e in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) il quale testualmente recita: "*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*";

RICHIAMATI:

- l'art. 32 comma 2, secondo periodo del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. secondo cui: "*Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo*

semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

- l'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. secondo cui: *L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.*
- *Le Linee Guida n. 4 di attuazione al D.Lgs 50/2016 recanti le “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con propria delibera n. 1097/2016, e s.m.i.;*

DATO ATTO: che, in accordo e su indirizzo dell'Amministrazione Comunale, è necessario provvedere all'affidamento di apposito incarico per il servizio di esercizio e manutenzione dell'impianto termico e della centrale a gas metano dell'immobile comunale adibito a Caserma dei Carabinieri, in Via Umberto I° n. 10, per le stagioni termiche 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024;

DATO ATTO che a tal proposito è stato richiesto preventivo alla ditta FOSSAT Impianti S.n.c. di Fossat Livio & C. con sede a Bricherasio, operatore economico in possesso dei requisiti professionali richiesti;

VISTO il preventivo di spesa pervenuto in data 30/08/2021 al prot. n. 8857, per l'esecuzione del servizio in questione, per cui la Ditta si è resa disponibile all'esecuzione al prezzo di € 501,00 a stagione termica, oltre IVA 22%, per totali € 1.833,66;

RITENUTO detta previsione di spesa congrua e conveniente rispetto all'entità delle prestazioni di cui trattasi;

RILEVATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. ed ii. e dalle Linee Guida A.N.A.C. n. 15;

RITENUTO pertanto di procedere con il presente atto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ed ii., all'affidamento del servizio ed al contestuale impegno di spesa;

DATO ATTO che:

- si è provveduto a richiedere all'AVCP il seguente CIG.N: Z2832E04D3;
- che si è accertata la regolarità contributiva della ditta interessata con richiesta del DURC – n. prot. INAIL_26934588 con scadenza il 03/11/2021;
- che la ditta assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3,

comma 8, della Legge 136/2010, pena la nullità del presente atto;

VISTO pertanto l'art. 32 c.2 secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare o atto equivalente, indicante:

- l'oggetto dell'affidamento: il quale risulta essere il servizio di esercizio e manutenzione dell'impianto termico e della centrale a gas metano dell'immobile, comprendente le seguenti prestazioni:
 - a) ESERCIZIO IMPIANTO:
 - Accensione impianto con programmazione temperature ed orari, modifica dei programmi nel corso della stagione e spegnimento impianto con messa a riposo delle attrezzature;
 - Verifiche e controlli, ad inizio e durante il funzionamento dell'impianto, delle apparecchiature e dispositivi di controllo, regolazione e sicurezza;
 - Compilazione e/o aggiornamento del libretto di centrale o di impianto come previsto dalle vigenti disposizioni legislative;
 - b) MANUTENZIONE ORDINARIA:
 - Controlli e verifiche periodiche e saltuarie sull'efficienza e funzionalità delle parti componenti l'impianto termico;
 - Regolazione e verifica della combustione, ad inizio e, ove previsto e/o necessario, durante il funzionamento dell'impianto;
 - Manutenzione programmata sui componenti l'impianto termico (bruciatore, circolatori, vasi di espansione, alimentazione combustibile, ecc.);
 - Pulizia, quando necessaria al mantenimento dei rendimenti di combustibile richiesti, del generatore di calore ed accessori;
 - Assicurazione, con primaria compagnia, a copertura di eventuali danni provocati da incuria, negligenza ed imperizia del vs. personale;
 - c) INTERVENTI SU RICHIEST PER RIPRISTINO FUNZIONAMENTO IMPIANTO NEI CASI DI INTERRUZIONE DEL SERVIZIO PER ANOMALIE O GUASTI DI ORDINARIA MANUTENZIONE;
 - d) ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITA' SULL'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO COME PREVISTO ALL'ART. 11, C. 1 DEL D.P.R. 412/93 E S.M.I.;
 - e) CONSULENZA ED ASSISTENZA TECNICA PER IL PERIODO:
 - Consulenza sulle vigenti disposizioni legislative in materia di sicurezza e prevenzione;
 - Assistenza tecnica su problematiche tecnico-impiantistiche e/o normative-procedurali;
 - f) INTERVENTI RICHIESTI E/O NECESSARI AL RIPRISTINO DEL NORMALE FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO. PER ANOMALIE E/O GUASTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE: specifico incarico in base al preventivo fornito.
- l'importo del servizio: €. 611,22 ogni onere incluso, a stagione termica, per un totale di € 1.833,66;
- il fornitore: il quale è: FOSSAT Impianti S.n.c. di Fossat Livio & C. con sede a Bricherasio;
- le ragioni della scelta del fornitore: la Ditta possiede esperienza professionale pluriennale relativamente all'oggetto di affidamento;

DATO ATTO che il programma della esigibilità della spesa è così previsto:

ESERCIZIO	CAP / COD	ESIGIBILITA' PREVISTA	ANNO ESIGIBILITA'
2021	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 245,00 (40% della spesa)	2021
2022	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 611,22	2022
2023	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 611,22	2023
2024	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 366,22 (60% della spesa)	2024

del bilancio dell'esercizio in corso, e di quello di previsione per gli anni 2022, 2023, 2024 di prossima stesura, il quale presenta la necessaria disponibilità;

VERIFICATA la compatibilità monetaria di cui all'art 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 03.08.2008 n. 102;

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

1. DI DARE ATTO che la presente costituisce DETERMINA A CONTRARRE, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
2. DI AFFIDARE alla Ditta FOSSAT Impianti S.n.c. di Fossat Livio & C. con sede a Bricherasio (TO) - (partita IVA 08007060018) per le ragioni espresse in narrativa, l'incarico per lo svolgimento del servizio per l'importo di: Euro 501,00 a stagione termica oltre IVA 22%, per totali Euro 611,22, riferito alle stagioni termiche 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024;
3. DI DARE ATTO che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. ovvero tramite apposizione di

firma digitale della ditta aggiudicatrice, apposta sulla presente determinazione a titolo di accettazione;

4. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. alla luce della natura ed importo dell'incarico, della comprovata solidità degli operatori economici individuati, e pertanto lo stesso è esonerato dalla costituzione della garanzia definitiva di cui al medesimo articolo;
5. DI IMPEGNARE la spesa complessiva, ogni onere incluso, relativa ai lavori di cui all'oggetto, procedendo sin da subito alla registrazione nelle scritture contabili nel seguente modo:

ESERCIZIO	CAP / COD	ESIGIBILITA' PREVISTA	ANNO ESIGIBILITA'
2021	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 245,00 (40% della spesa)	2021
2022	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 611,22	2022
2023	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 611,22	2023
2024	Cap 470/10/10 01.05.1 "Spese manutenzione ordinaria edifici comunali"	€ 366,22 (60% della spesa)	2024

del bilancio di esercizio in corso;

6. DI DARE ATTO che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo ai presenti lavori è il seguente: Z2832E04D3;

7. DI DARE ATTO che la spesa deve essere impegnata a favore dei sotto riportati soggetti:

DEOMINAZIONE DEL SOGGETTO DEBITORE	CODICE FISCALE	PARTITA I.V.A.	IMPONIBILE	IVA
FOSSAT Impianti s.n.c.		08007060018	€ 1.503,00	€ 330,66

8. DI PRECISARE che l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, con individuazione del conto dedicato, delle

generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

F.to: BRUNO-FRANCO Romina