



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 465

DATA 23/11/2018

DETERMINAZIONE

N° 242

DEL 23/11/2018

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA S.P. N. 158 E STRADA BRAIDE - LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI CESSIONE BONARIA TERRENI DI PROPRIETA' SIGG.RI : FALCO VALTER E FALCO GIOVANNI.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

F.to:BRUNO-FRANCO Romina

23/11/2018

Si attesta la copertura finanziaria numero

Impegno n.830 €.8.376,25 Voce 8230
Cap.10 Art.99

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA**

F.TOREVELLINO Roberto

Li, 23/11/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi

DAL 28-nov-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TOCAFFER dott. Ezio

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. REG. 1021

Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Dal 28-nov-2018

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 28-nov-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAFFER dott. Ezio

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA S.P. N. 158 E STRADA BRAIDE - LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI CESSIONE BONARIA TERRENI DI PROPRIETA' SIGG.RI : FALCO VALTER E FALCO GIOVANNI .

L'anno DUEMILADICIOTTO nel mese di NOVEMBRE il giorno VENTITRE' nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.) 2018 - 2020 (ART. 170 COMMA 6 DEL D.LGS. 267/00)";

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 26/03/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020- assegnazione risorse finanziarie" e s.m.i.;

(Giusto decreto sindacale di nomina n. 16 del 30/08/2018 ai sensi dell'art. 50, comma 10, D.Lgs 267/2000)

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- delibera di Giunta Comunale n. 130 del 25/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di strada di collegamento tra S.P. n° 158 e strada Braide con la quale si approvavano tutti gli elaborati tecnici ed in particolare il piano particellare di esproprio e relativo quadro economico;
- delibera della Giunta Comunale n. 118 del 03/10/2018 con la quale è stato approvato accordo procedimentale ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 241/1990 e s.m.ed i. tra il Comune di Bricherasio e la ditta Falco Giovanni & Figlio;

RICHIAMATE altresì le comunicazioni, inviate ai privati proprietari di aree interessate dalla costruzione di cui all'oggetto, con la quale si comunicava agli interessati l'intenzione dell'amministrazione di procedere alla realizzazione dell'opera di cui all'oggetto, nonché la possibilità di visionare il progetto depositato presso il servizio lavori pubblici, e più precisamente:

- lettera inviata al sig. FALCO Valter nato a Pinerolo TO) il 25/09/1963 residente in Bricherasio strada Cappella Merli 54/A proprietario del terreno identificato al CT di Bricherasio foglio 17 mappale 375, 377 e foglio 17 mappale 297 e 299 in comproprietà con il sig. Falco Giovanni;
- lettera inviata al sig. FALCO Giovanni nato a Bricherasio (TO) il 17/04/1939 residente in Bricherasio stradale Cappella Merli n° 54 comproprietario con il sig. Falco Valter del terreno identificato al CT di Bricherasio foglio 17 mappale 297 e 299;

- lettera inviata alla sig.ra MERLO Lidia nata a Abbadia Alpina (TO) il 24/11/1926 residente in Bricherasio via Assietta n° 11 proprietaria del terreno identificato al CT di Bricherasio foglio 17 mappale 379;
- lettera inviata al sig. BOCCO Francesco nato a Pinerolo (TO) il 17/04/1981 in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Terre del Pellice ss con sede in Bricherasio (TO) via Avaro n° 24, proprietaria del terreno identificato al CT di Bricherasio foglio 17 mappale 298 e n° 99 ;
- lettera inviata al sig. GRANERO Claudio nato a Bricherasio (TO) il 15/04/1942 residente in Bricherasio strada Mussetto n° 5 proprietario del terreno identificato al CT di Bricherasio foglio 17 mappale 299;

VISTO il piano particellare di esproprio, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 130 del 25/10/2018 che prevedeva il pagamento delle seguenti indennità di cessione aree ed occupazione temporanea :

1. sig. FALCO Valter e FALCO Giovanni € 8.376,25 in caso di cessione volontaria delle aree e così per complessivi € 8.376,25;

RICHIAMATE le comunicazioni degli interessati con le quali esprimevano l'intenzione di cedere volontariamente e definitivamente le aree interessate accettando il corrispettivo sopra menzionato e più precisamente:

1. sig.ri FALCO Valter e FALCO Giovanni, pervenuta in data 20/09/2018 prot. n. 9232 e 9233 con la quale autorizzavano il pagamento delle somme loro dovute alla INTESA SANPAOLO spa per la cancellazione dell'ipoteca iscritta il 14/01/2009 presso la Conservatoria di Pinerolo al n° 318/15 e gravante sui terreni di cui al foglio 17 mappali n° 297, 395, 375 e 377;

RICHIAMATA la circolare del Ministero delle Finanze n. 194 del 24.07.1998 con la quale viene ribadito che le indennità di esproprio sono soggette a tassazione solo se ricadenti nelle zone A, B, C, e D di cui al decreto ministeriale del 02.04.1968, definite dagli strumenti urbanistici o se l'esproprio venga destinato ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica ;

PRECISATO che le aree sopra citata ricade sono in zona agricola e sono destinate alla realizzazione di infrastrutture urbane e le indennità di esproprio pertanto non sono soggette a tassazione;

CONSIDERATO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 03/10/2018 veniva approvata la bozza di accordo procedimentale ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 241/90 e s.m.i. tra il Comune di Bricherasio , la Ditta Falco Giovanni e Figlio s.n.c. ed i Sigg. FALCO Valter e FALCO Giovanni in qualità di proprietari delle aree , la quale prevede che l'indennità spettante ai Sigg. FALCO VALTER e FALCO GIOVANNI di Euro 8.376,25 venga versata per intero (100%) sul C.C. dell'INTESA San Paolo S.P.A. per la cancellazione dell'ipoteca iscritta il 14/01/2009 presso la CONSERVATORIA di Pinerolo ai numeri 318/15;

RITENUTO pertanto necessario al fine di dare attuazione a quanto previsto dall'accordo procedimentale sottoscritto in data 19/10/2018 prot. n. 10.590 e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 03/10/2018 procedere al pagamento dell'indennità in misura pari al 100% a favore dell'INTESA San Paolo S.P.A. per la cancellazione dell'ipoteca iscritta il 14/01/2009 presso la CONSERVATORIA DI Pinerolo ai numeri 318/15;

CONSIDERATO quindi che gli importi da corrispondere prima dell'inizio dei lavori sono i seguenti:

- Intesa San Paolo spa (proprietà FALCO Valter e Giovanni per la cancellazione ipoteca):

€ 8.376,25;

TOTALE € 8.376,25

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è il Funzionario Geom. Romina BRUNO FRANCO, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica, Ambiente;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.L.vo n.50/2016 e sm. ed i.;

Verificata la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del Decreto Legge 78/2009 convertito in Legge 03/08/2009 n.,.102;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

- di impegnare la somma di Euro 8.376,25 al Capitolo 8230.10.99 "manutenzione e sistemazione straordinaria di vie,piazze e marciapiedi " Cod. 10.05.2 ;

- di liquidare per le motivazioni espresse in premessa all' Intesa San Paolo s.p.a. la somma di euro 8.376,25 pari al 100% dell'indennità di cessione delle aree dovuta mediante l'emissione di assegno circolare non trasferibile intestato all'INTESA San Paolo S.P.A. per la cancellazione dell'ipoteca iscritta il 14/01/2009 presso la CONSERVATORIA di Pinerolo ai numeri 318/15 e gravante sui terreni di cui al Foglio 17 mappali n° 297, 395, 375 e 377 di mq. 1.675,25 così come da mandato dei proprietari ;

2 - di dare atto infine che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi del comma 4° - art. 151 – Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità

Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria. Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.TOBRUNO-FRANCO Romina

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che sono stati assunti impegni di spesa:

Settore	Soggetto	C/ R	Anno	Imp/ Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Stanz./ Residuo	Già Utilizzato	Importo €
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	INTESA SANPAOLO SPA	C	2018	830	10052	8230	10	99	134.758, 80	104.629,02	8.376,2 5

Li, 23/11/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.TOREVELLINO Roberto

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Accertata la regolarità degli stessi, DICHIARA che le somme da liquidare sono state preventivamente autorizzate e rientrano nei limiti degli impegni tuttora disponibili (numero.._ 830 competenza) e pertanto AUTORIZZA l'emissione dei mandati di pagamento.

Li 23/11/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.TOREVELLINO Roberto

