



COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 25

DATA 02/02/2015

DETERMINAZIONE **N° 17** **DEL 02/02/2015**

IMPEGNO DI SPESA SI () NO (x)

**OGGETTO: Alienazione legnatico ad uso privato "Pista ciclabile - Ciardin" lotti n. 1, 2, 3, 4.
Determina a contrarre.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to:FALCO Vilma

02/02/2015

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi

DAL 10-feb-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. REG. ____121_____

Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Dal 10-feb-2015

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 10-feb-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: Alienazione legnatico ad uso privato "Pista ciclabile - Ciardin" lotti n. 1, 2, 3, 4. Determina a contrarre.

L'anno DUEMILAQUINDICI nel mese di Febbraio il giorno Due nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

FALCO Vilma

Visto lo Statuto Comunale, il T.U. n. 267/2000, il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e s.m.i.;

Vista la deliberazione G.C. n. 61 del 16.05.2007 "Approvazione del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi";

Vista la deliberazione di GC n.2 del 07/01/2010 "Modifica art.5 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori beni e servizi", come modificata dalla delib.GC n.3 del 13/01/2014;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con C.C. n. 36 del 27/09/2012;

Dato atto che con Decreto del 24.12.2014, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 30.12.14, il Ministro dell'Interno ha differito al 31.3.15 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015;

Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 02.02.2015 dichiarata immediatamente esecutiva, si è stabilito di procedere all'alienazione dei seguenti lottini di focatico posti rispettivamente sulle sponde della vecchia ferrovia Bricherasio-Barge ora trasformata in pista ciclabile e in località "Ciardin", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, secondo una suddivisione in n. 4 lottini di assegnazione:

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
Pista ciclabile lotto n. 1	0,12	10,6	276,00
Pista ciclabile lotto n. 2	0,06	5,3	138,00
Pista ciclabile lotto n. 3	0,285	25,2	657,00
"Ciardin" lotto n. 4	0,09	7,9	206,00
Totale		49	1.277,43

Considerato che:

- per la tipologia di alienazione che s'intende operare è opportuno per esigenze di trasparenza e economicità del procedimento agire mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 163/06;

- l'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n° 827 del 23/05/1924 e s.m.i.;

Visti gli avvisi di Asta Pubblica redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, così come sotto indicati:

LOTTO n. 1

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
Pista ciclabile lotto n. 1	0,12	10,6	276,00

LOTTO n. 2

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
Pista ciclabile lotto n. 2	0,06	5,3	138,00

LOTTO n. 3

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
Pista ciclabile lotto n. 3	0,285	25,2	657,00

LOTTO n. 4

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
"Ciardin" lotto n. 4	0,09	7,9	206,00

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 66 del R.D. 827/1924 "gli avvisi d'asta sono pubblicati nei comuni dove esistono gli effetti mobili, o gli stabili da vendere o da affittare, ed in quelli dove debbono farsi le forniture, i trasporti ed i lavori ed inoltre quando il prezzo di base d'asta raggiunga la somma di lire 50.000.000, gli avvisi devono inserirsi almeno 15 giorni prima di quello fissato per l'incanto, nel foglio degli annunci legali della provincia in cui avrà luogo l'asta [...] e qualora l'Amministrazione lo giudichi necessario, le pubblicazioni possono anche essere fatte in altri luoghi;

- la Legge 340/2000 art.31 comma 1 prevede la soppressione del F.A.L. delle province e che quando disposizioni vigenti prevedano la pubblicazione nel F.A.L. come unica forma di pubblicità, la pubblicazione sia effettuata nella Gazzetta Ufficiale;

Ritenuto che l'art. 66 del R.D. 827/1924 non preveda la pubblicazione sul F.A.L. come unica forma di pubblicità e pertanto possa essere considerata obbligatoria solo la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Bricherasio;

Ritenuto di procedere all'adozione dei necessari atti volti all'alienazione dei predetti lottini di focatico;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

1) Di procedere per esigenze di trasparenza e economicità del procedimento, mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D. Lgs. 163/06 all'alienazione dei lottini di focatico posti rispettivamente sulle sponde della vecchia ferrovia Bricherasio-Barge ora trasformata in pista ciclabile e in località "Ciardin", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, secondo una suddivisione in n. 4 lottini di assegnazione:

FOCATICO	Superficie lottino netta ha	quantità legna da ardere (mc)	valore di stima (€)
Pista ciclabile lotto n. 1	0,12	10,6	276,00
Pista ciclabile lotto n. 2	0,06	5,3	138,00
Pista ciclabile lotto n. 3	0,285	25,2	657,00
"Ciardin" lotto n. 4	0,09	7,9	206,00
Totale		49	1.277,43

2) Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/00, che il fine che si persegue è quello di vendere a terzi lottini di focatico che hanno raggiunto la maturità per il taglio;

3) Di dare atto che l'oggetto del contratto, per esigenze di trasparenza e economicità del procedimento, è rappresentato dalla vendita di singoli lottini di focatico ai concorrenti aggiudicatari;

4) Di dare atto che la scelta dei singoli assegnatari dei lotti avverrà a mezzo di asta pubblica;

5) Di disporre che l'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del RD n.827 del 23/5/24 e s.m.i.;

6) Di stabilire che non saranno ammesse offerte in ribasso rispetto al prezzo fissato a base di gara;

Di stabilire che:

- L'assegnazione è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'assegnatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

- I lavori di abbattimento, allestimento ed esbosco dovranno essere terminati entro dodici mesi dalla data della assegnazione da parte dell'Ente proprietario e la sistemazione dei residui della lavorazione entro la stessa data salvo eventuali proroghe.

- L'epoca di taglio sarà compresa dal 1 ottobre al 15 aprile. Le operazioni di concentramento e di esbosco potranno essere portate a termine entro 30 giorni dalla fine dell'epoca d'intervento.

- Il legname e la legna non tagliati e i prodotti non sgomberati entro i termini su indicati e le loro eventuali proroghe passeranno gratuitamente in proprietà dell'Ente rimanendo pur sempre l'Assegnatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

- La proroga dei termini stabiliti per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovrà essere chiesta, previo nulla osta dell'Ente proprietario, un mese prima dello spirare dei termini stessi, all'Ufficio Forestale della Comunità Montana cui compete la facoltà di concederla. La proroga comporterà la corresponsione all'Ente di un indennizzo da valutarsi insindacabilmente dall'Ufficio Forestale della Comunità Montana.

7) Di dare atto che gli avvisi verranno pubblicati all'Albo pretorio comunale a partire dalla data del 03.02.2015 per il periodo di giorni 30 consecutivi;

8) Di fissare per il giorno 18 febbraio 2015 alle ore 12,00 il termine per la presentazione delle offerte presso l'ufficio protocollo del comune di Bricherasio posto in Piazza Santa Maria n. 11 a 10060 Bricherasio (TO);

9) Di fissare la seduta di apertura delle buste di offerta che perverranno all'amministrazione comunale, presso i locali dell'U.T.C. posto al piano 2° del palazzo comunale posto in Bricherasio (TO) in Piazza Santa Maria n. 11 il giorno 19 febbraio 2015 alle ore 14,30;

10) Di approvare il Bando di assegno al taglio e l'avviso di gara allegati, predisposti per la vendita dei lottini di focatico posti rispettivamente sulle sponde della vecchia ferrovia Bricherasio-Barge ora trasformata in pista ciclabile e in località "Ciardin", secondo una suddivisione in n. 4 lottini di assegnazione, da alienare separatamente, per l'importo complessivo di €. 1.277,43, così come suddivisi dall'Ufficio forestale della Comunità Montana del Pinerolese, incaricato dal Comune di Bricherasio alla predisposizione degli atti;

11) Di introitare i provenienti dalla vendita dei lottini di focatico su apposito capitolo in entrata che sarà predisposto nel bilancio di previsione 2015;

12) Di pubblicizzare gli avvisi d'asta così come segue:

- pubblicazione sull'Albo pretorio del Comune di Bricherasio;
- pubblicazione in evidenza sul sito internet istituzionale del comune di Bricherasio <http://www.comune.bricherasio.to.it/>;

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del R.D. n.1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al T.A.R. entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to FALCO Vilma

TF/_____