



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE CASA DI RIPOSO DI BRICHERASIO INDIVIDUATI AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO FG. 23 PARTICELLE N. 852, 854, 855

L'anno duemilaventidue addì ventiquattro del mese di febbraio alle ore 20:45 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. BALLARI Simone - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. MERLO Ilario - Vice Sindaco	Sì	9. MORERO Vanessa - Consigliere	Sì
3. FALCO Fabrizio - Assessore	Sì	10. FALCO Mauro - Consigliere	Sì
4. LISTINO Federica - Assessore	Sì	11. VERGNANO Alessandro - Consigliere	Sì
5. BIANCIOTTO Davide - Consigliere	Sì	12. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
6. MANZI Carmen - Consigliere	Sì	13. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
7. TROMBOTTO Adriana - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	13
		Totale Assenti:	0

Assume la presidenza il Sindaco Sig. BALLARI Simone

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. FERRARA dott.ssa Alessandra

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Entra in aula il cons BIANCIOTTO
TUTTI PRESENTI

IL Sindaco illustra la presente proposta, individuando le aree oggetto dell'attuale proposta.
Dal momento che l'ente vuole partecipare ad uno dei bandi previsti dal PNRR –piano nazionale di ripresa e resilienza-, occorre che gli interventi avvengano su aree di proprietà del comune, per la realizzazione di strutture tipo l'ampliamento della scuola dell'infanzia, che possano rispondere ai requisiti del bando; pertanto occorre acquisire il terreno per farlo divenire di proprietà del comune e poter così partecipare al bando il cui termine di scadenza è imminente.

Premesso che:

- il Comune di BRICHERASIO intende acquisire due porzioni di Area "S3" di proprietà della Fondazione Casa di Riposo di Bricherasio identificate a C.T. al Fg. 23 particelle n. 852, 854, 855;
- la Fondazione Casa di Riposo di Bricherasio con Deliberazione n. 9 del 09.01.2022 ha autorizzato la procedura di dismissioni delle aree in questione;
- con la Deliberazione di G.C. n. 20 del 17.02.2022 è stata approvata la perizia di stima delle suddette aree;

Valutato che il Comune di BRICHERASIO è interessato all'acquisizione delle aree di cui trattasi per il raggiungimento degli standard del D.M. 1975 per l'ampliamento della scuola dell'infanzia ed accorpate al demanio stradale le particelle relative alla Via Bel Ville;

Accertato che le aree identificate nell'Allegato 1, che si intendono acquisire sono attualmente identificate al Catasto Terreni come segue:

- Area 1 - porzione di Area S3 da acquisire per il raggiungimento degli standard D.M. 1975 per l'ampliamento della scuola dell'infanzia: Fg. 23 particelle n. 854/parte e 855 di superficie pari a mq. 228,00 - Area urbanistica – Aree per attrezzature a servizi comunali - art. 21/24;
- Area 2 - porzione di Area S3 da acquisire al patrimonio attualmente destinato ad accesso alla Casa di Riposo ed alla scuola dell'Infanzia e parcheggio di pertinenza: Fg. 23 particelle n. 852/parte e 854/parte di superficie pari a mq. 1.091,00 - Area urbanistica – Aree per attrezzature a servizi comunali - art. 21/24;
- Area 3: Foglio n. 23 particelle n. 846 e 852/parte di superficie pari a mq. 534,00 - Sedimi stradali;

Ritenuto pertanto di autorizzare l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree di cui al C.T. al Fg. 23 pp. 846, 852, 854 e 855 al fine di poter procedere con i successivi provvedimenti stabiliti nella Deliberazione di G.C. n. 20 del 17.02.2022;

DATO ATTO dei pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dai Responsabili interessati per quanto di propria competenza

TERMINATA l'esposizione, il Sindaco richiede eventuali dichiarazioni di voto sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g.;

il cons VERGNANO chiede cosa si intenda per acquisizione dei beni se sia a titolo oneroso o gratuito e il sindaco chiarisce che l'acquisizione avviene a titolo gratuito;

il cons VERGNANO chiede anche che significhi il termine OBIETTIVI al termine della proposta ed il sindaco dichiara che non rientra la presente proposta tra gli obiettivi assegnati all'ufficio e dunque trattasi di mero refuso che deve essere espunto.

Sulla proposta sindacale di approvare il presente punto all'o.d.g. con votazione palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Astenuti:

Voti favorevoli: UNANIMI

Voti contrari:

DELIBERA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI AUTORIZZARE l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree come di seguito individuate al Catasto Terreni:
 - Area 1 - Fg. 23 particelle n. 854/parte e 855
 - Area 2 – Fg. 23 particelle n. 852/parte e 854/parte
 - Area 3 – Fg. 23 particelle n. 846 e 852/partedi proprietà della Fondazione Casa di Riposo di Bricherasio;
- 3) di DEMANDARE al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.
- 4) di dichiarare la presente deliberazione, all'unanimità dei voti favorevoli di tutti i consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 TUEL onde consentire la stipula del contratto di cessione del terreno a titolo gratuito e così poter partecipare al bando PNRR la cui scadenza è fissata al 28.2.2022.

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto in originale digitale

IL SINDACO
Firmato digitalmente

F.to: BALLARI Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: FERRARA dott.ssa Alessandra

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE