



# COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.32

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE EDILIZIA - AREA RNM  
COMPARTO B - SUB COMPARTO A) - FOGLIO N. 30 MAPPALI NR. 429-439  
RICHIEDENTE: SOCIETA' FE.GIO S.A.S. DI SCOTTA BRUNA**

L'anno DUEMILAVENTI addì DODICI del mese di MARZO alle ore 17:13 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. BALLARI Simone - Sindaco	Sì
2. MERLO Ilario - Vice Sindaco	Sì
3. FALCO Fabrizio - Assessore	Sì
4. LISTINO Federica - Assessore	Giust.
5. TROMBOTTO Adriana - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. FERRARA dott.ssa Alessandra  
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 28/11/2019 avente ad oggetto "Formazione ed attuazione di due sub-comparti all'interno dell'area residenziale di nuovo impianto soggetta a P.E.C. denominata "Rnm" ed "Ss" del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 3 della Legge n. 1150/1942";

Valutato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 30/12/2013 è stato approvato il verbale di collaudo delle opere di urbanizzazione primaria in zona Rnm , comparto B del P.R.G.C. ;

Valutato che con atto notarile Notaio Angelo INGARAMO del 06/05/2014 rep. n. 71.240 registrato a Torino in data 23/05/2014 al n. 9.027 sono state dismesse a questo Ente le aree a servizi previste nella convenzione edilizia approvata;

Vista l'istanza pervenuta a questo Ente in data 24/02/2020 con protocollo n.2.030 dalla Società FE.GIO S.A.S. di SCOTTA BRUNA con la quale si richiede l'approvazione dello schema di convenzione edilizia relativamente all'area individuata al Foglio n. 30 mappali nr. 429-439 costituente il sub-comparto "a";

Considerato che la Società risulta avere titolarità dell'intero sub-comparto per il quale ne richiede l'attuazione;

Visto lo schema di convenzione edilizia che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la Legge Regionale n. 56 /77 e s.m.i. ;

Dato atto, relativamente alla deliberazione in oggetto, del parere reso ai sensi dell'art.49 del T.U. 18/08/02000, n.267, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla regolarità tecnica in data 04/03/2020 ;

Con voti favorevoli e unanimi, espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di convenzione edilizia proposto dalla Società FE.GIO S.A.S. di SCOTTA BRUNA che si allega alla presente deliberazione
- 2) di autorizzare il Responsabile del Servizio di Competenza alla sottoscrizione della convenzione edilizia con atto notarile fra il Comune ed il richiedente come da documento allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

Successivamente,

Considerata l'urgenza di provvedere in merito,  
Con voti favorevoli e unanimi, espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° Comma del T.U. 18/08/2000, n.267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
F.to: BALLARI Simone

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato digitalmente  
F.to: FERRARA dott.ssa Alessandra

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE