LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta presentata in data 28/08/2018 prot. n. 8323 dai Sigg. CORSO Corrado e PEJRETTI Teresa proprietari del fabbricato distinto al Foglio n. 22 mappale n. 148 e dei terreni adiacenti, intesa ad ottenere l'autorizzazione alla posa di un cancello carraio e pedonale e di una recinzione a monte come da bozza allegata all'istanza su terreno di proprietà comunale;

CONSIDERATO che l'area di proprietà comunale di cui trattasi non è classificata come strada comunale, ma trattasi bensì di un vecchio reliquato stradale non più utilizzato da decenni e che a monte del fabbricato non esiste più traccia di alcun transito;

VERIFICATO che attraverso tale chiusura non sono preclusi diritti di accesso alle proprietà poste a monte della proprietà CORSO-PEJRETTI le quali risultano comunque raggiungibili da una stradina posta a monte;

VISTA la planimetria allegata alla richiesta e la documentazione fotografica del sito con la localizzazione del posizionamento del cancello;

CONSIDERATO che in data 09/10/2018 il Sindaco ed il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale hanno effettuato un sopralluogo al fine di verificare la situazione, riscontrando effettivamente l'inutilizzo del sedime comunale descritto da svariati anni;

CONSIDERATO che i richiedenti si sono resi disponibili a prendersi in carico la manutenzione dell'area comunale che verrà inclusa all'interno dell'area recintata comprendente il vecchio sedime stradale ed il muretto in pietra di delimitazione;

CONSIDERATO che i richiedenti si sono resi disponibili a rimuovere le opere realizzate su proprietà comunale a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale nel caso di esigenze di: pubblica incolumità, sicurezza o interessi pubblici rilevanti;

CONSIDERATO che i richiedenti si sono resi altresì disponibili a consentire all'Amministrazione l'accesso all'area recintata in qualunque momento si rilevasse indispensabile;

RITENUTO possibile per quanto sopra indicato concedere la disponibilità alla delimitazione dell'area comunale come indicato nell'istanza e nell'allegata planimetria di cui al prot. n. 8323 del 28/08/2018 a condizione che vengano garantiti gli impegni da parte della proprietà CORSO-PEJRETTI indicati nei punti che precedono e fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;

VISTA la bozza di convenzione allegata alla presente deliberazione sottoscritta dal Sindaco del Comune di BRICHERASIO e dai Sigg. CORSO CORRADO E PEJRETTI TERESA;

VISTO l'art.48 del T.U. 18/08/2000, n.267, in ordine alla competenza deliberante del presente Consesso;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art.147 bis, ° comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal competente Responsabile del Servizio Edilizia ed Urbanistica ;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1) di concedere la disponibilità alla delimitazione dell'area comunale come indicato nell'istanza e nell'allegata planimetria di cui al prot. n. 8323 del 28/08/2018 a favore dei Sigg. CORSO Corrado e PEJRETTI Teresa proprietari del fabbricato distinto al Foglio n. 22 mappale n. 148 per un periodo di anni 25 (venticinque) a partire dalla sottoscrizione della convenzione;
- 2) di dare atto che le opere di realizzazione della recinzione e di posa del cancello potranno essere eseguite solo in seguito al rilascio di tutti i titoli abilitativi necessari;
- 3) di dare atto che tale intervento non costituisce per il Comune di BRICHERASIO spesa di alcun genere né per la realizzazione delle opere richieste, né per la futura gestione e/o manutenzione delle stesse;
- 4) di dare atto che l'Amministrazione Comunale nel caso di non rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nell'allegata bozza di convenzione si riserva fin d'ora la possibilità di richiedere l'immediata rimozione delle opere realizzate.

Inoltre,

con separata unanime votazione

Considerata l'urgenza di provvedere alla stipula del documento approvato stante l'urgenza del provvedimento

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmenteF.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmenteF.to: FERRARA dott.ssa
Alessandra

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra