



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.38**
OGGETTO: PATRIMONIO - APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA PER L'ALIENAZIONE DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE INDIVIDUATO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO N. 30 MAPPALE N. 59 . -

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì QUATTORDICI del mese di MARZO alle ore 16:45 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì
3. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Giust.
5. MORERO Vanessa - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. FERRARA dott.ssa Alessandra
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 21/02/2019 con la quale veniva approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del Comune di BRICHERASIO;

Considerato che è nelle intenzioni di questa Amministrazione procedere alla modifica del piano delle alienazioni sopra citato al fine di inserire un terreno di proprietà comunale che si intende alienare ubicato in Via Gregorio di Sant'Elia identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 30 mappale n. 59, avente destinazione urbanistica "Ss n. 19" – area per attrezzature e servizi comunali;

Valutato che l'alienazione del terreno identificato al C.T. (foglio n. 30 mappale n. 59) garantirebbe a questa Amministrazione attraverso un atto di permuta di poter acquisire un'area ora di proprietà di un privato, identificata al Catasto Terreni al Foglio n. 30 mappale n. 61 avente la medesima destinazione urbanistica dell'area di proprietà comunale ceduta;

Considerato che con l'acquisizione del terreno di proprietà privata sopra citato che risulta collocato in adiacenza ad altre proprietà di questo Ente si potrà finalmente realizzare il campetto sportivo per l'allenamento indispensabile e necessario alle esigenze dei fruitori dell'adiacente Campo Sportivo;

Accertato che il terreno che si intende alienare è attualmente identificato al Catasto Terreni come segue:
Foglio n. 30 mappale n. 59 di superficie pari a mq. 3.069;

Considerato che ai fini dell'alienazione, si è reso necessario provvedere alla redazione della perizia di stima dell'immobile suddetto;

Vista la perizia di stima redatta in data 11/03/2019 prot. n. 2568 dall'Ufficio Tecnico Comunale allegata al presente atto, nella quale il valore del terreno da alienare è stato determinato in complessivi euro 9.207,00;

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della perizia al fine di poter procedere all'alienazione dell'immobile;

Dato atto del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal responsabile del Servizio Tecnico Comunale;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1) di APPROVARE, per le causali citate in premessa, la perizia di stima redatta in data 11/03/2019 prot. n.2568 dall'Ufficio Tecnico Comunale, con la quale viene determinato in euro 9.207,00 il valore complessivo del terreno da alienare;

- 2) di demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di propria competenza diretti al raggiungimento dei successivi obiettivi.

Inoltre,
con separata unanime votazione

DELIBERA

Considerata l'urgenza di provvedere alla stipula del documento approvato stante l'urgenza del provvedimento

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: FERRARA dott.ssa Alessandra

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BRUNO-FRANCO Romina

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: //

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: //

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 26-mar-2019

Bricherasio, li 10-apr-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 26-mar-2019 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 26/03/2019

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 26-mar-2019

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 26-mar-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra