



# COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 295

DATA 31/07/2014

**DETERMINAZIONE**

**N° 40**

**DEL 29/07/2014**

IMPEGNO DI SPESA

SI ( X )

NO ( )

**OGGETTO: LOCAZIONE AREA PER LOCALIZZAZIONE CONTENITORE RACCOLTA RIFIUTI INGOMBRANTI.**

**IL RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA - TRIBUTI**

F.to:REVELLINO Roberto

29/07/2014

<p>Si attesta la copertura finanziaria numero impegno/i 407-420 e bilancio 2015</p> <p><b>IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA</b> F.to: REVELLINO Roberto</p> <p>Li, 29/07/2014</p>	<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi</p> <p>DAL 04/08/2014</p> <p><b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b> F.to: ZULLO dott. Raffaele</p>
<p><b>RELATA DI PUBBLICAZIONE</b></p>	
<p>N. REG. _____</p> <p>Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi</p> <p>Dal 04/08/2014</p>	

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 04/08/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
ZULLO dott. Raffaele

## UFFICIO RAGIONERIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA - TRIBUTI

### **OGGETTO: LOCAZIONE AREA PER LOCALIZZAZIONE CONTENITORE RACCOLTA RIFIUTI INGOMBRANTI.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI nel mese di LUGLIO il giorno VENTINOVE nel proprio ufficio,

#### **IL RESPONSABILE DEL AREA FINANZIARIA - TRIBUTI**

REVELLINO Roberto

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione G.C. n. 61 del 16.05.2007 "Approvazione del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 07/01/2010 "Modifica art.5 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori beni e servizi", come modificata dalla deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 13/01/2014;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con CC n. 36 del 27/09/2012;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 28/07/2014, avente oggetto "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2014/2016", dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione di G.C. N.75 del 09.06.2005 - esecutiva - con la quale l'Amministrazione Comunale assumeva le proprie determinazioni in merito all'affitto dell'area ubicata in Stradale Circonvallazione, di proprietà del Sig. PAIRONE Luigi, e da destinare ad area per raccolta rifiuti ingombranti;

Dato atto che in data 29.06.2005 venne stipulata apposita scrittura privata, repertorio n.3402, tra il Comune di Bricherasio, rappresentato dalla Sig.ra Vilma FALCO, ed il Sig. PAIRONE Luigi per la locazione dell'area per localizzazione contenitore raccolta rifiuti per il periodo 01.07.2005-30.06.2008;

Considerato che la scrittura privata è stata registrata a Pinerolo in data 18.07.2005 al n.3593 Serie 3 e che il contratto si intende rinnovato di sei anni in sei anni, alle stesse condizioni, clausole e modalità, in quanto il locatore non ha dato disdetta con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno nel termine di sei mesi antecedenti la scadenza;

Dato atto che il contratto, scaduto in data 30.06.2014, è stato tacitamente rinnovato fino alla scadenza del 30.06.2020, non essendo state presentate richieste di disdetta dello stesso;

Considerato atto che l'onere annuo a carico dell'Amministrazione ammonta a € 2.568,00 pagabili in due rate semestrali anticipate, entro il giorno cinque del primo mese relativo al semestre, come previsto dal punto 6) della scrittura privata;

Rilevato che in data 17.05.2014 il titolare del contratto nella figura di locatore, proprietario dell'area, è deceduto e, nelle more della definizione della successione, come comunicato

verbalmente dagli eredi, vi è l'intenzione di proseguire nella locazione come definito negli atti precedenti;

Ritenuto opportuno impegnare la somma relativa al periodo 01.07.2014-30.06.2015;

Dato atto che occorre procedere al pagamento dell'imposta di registrazione scadente il 31.07.2014 ed ammontante ad € 67,00 richiedendo nel contempo il rimborso del 50% della spesa sostenuta come indicato al punto 9) della scrittura privata;

Verificata la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del Decreto Legge 78/2009 convertito in Legge 03/08/2009 n.102;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

### DETERMINA

1) di impegnare la spesa per locazione dell'area per la localizzazione del contenitore per la raccolta dei rifiuti ingombranti, periodo 01.07.2014 – 30.06.2015, la somma di € 2.568,00 imputando la spesa nel modo seguente:

- € 1.284,00 al capitolo 22300 “**Locazione area adibita a servizio raccolta rifiuti ingombranti**”, codice 1090504 –del Bilancio per l'esercizio 2014, disponibile;
- € 1.284,00 al capitolo 22300 “**Locazione area adibita a servizio raccolta rifiuti ingombranti**”, codice 1090504 –del Bilancio per l'esercizio 2015, di prossima formazione;

2) di liquidare agli eredi del Sig. PAIRONE Luigi, proprietari dell'area locata la somma di € 2.568,00, secondo le modalità previste dal punto 6) della scrittura privata;

3) di impegnare e liquidare la somma di € 67,00 per imposta di registro – proroga locazione – imputando la spesa al **cap.4600** codice 1010507 “**Imposte, tasse e contrattuali – altre imposte**” dando atto che l'importo di € 33,50 verrà rimborsato al Comune dagli eredi del Sig. Pairone Luigi, come previsto dal punto 9) della scrittura privata.

4) di dare atto che nell'adozione del presente provvedimento vengono rispettati i limiti di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 49 del T.U. n. 267/2000 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

F.to REVELLINO Roberto

*Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria*

**AREA FINANZIARIA**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che sono stati assunti impegni di spesa:

- numero 420 per € **1.284,00** = con imputazione al Capitolo **22300 “Locazione area adibita a servizio raccolta rifiuti ingombranti”** disponibile del bilancio 2014 disponibile.
- numero \_\_\_\_\_ per € **1.284,00** = con imputazione al Capitolo **22300 “Locazione area adibita a servizio raccolta rifiuti ingombranti”** del bilancio 2015 di prossima formazione.
- numero 407 per € **67,00** = con imputazione al Capitolo **4600 “Imposte, tasse e contrattuali – altre imposte”** disponibile del bilancio 2014 disponibile.

Li, 29/07/2014

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

F.to: REVELLINO Roberto

***LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE***

***AREA FINANZIARIA***

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Accertata la regolarità degli stessi, DICHIARA che le somme da liquidare sono state preventivamente autorizzate e rientrano nei limiti degli impegni tuttora disponibili (numero 407-420 competenza) e pertanto AUTORIZZA l'emissione dei mandati di pagamento.

Li 29/07/2014

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

F.to: REVELLINO Roberto