



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 339

DATA 07/08/2024

DETERMINAZIONE

N° 135

DEL 07/08/2024

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: Rimborso monetizzazione riferiti alla Scia n. 138/2022.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO ROMINA

29/08/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le deliberazioni:

- C.C. N. 44 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026." e s.m.i.;
- C.C. N. 45 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione Bilancio di Previsione 2024/2026." e s.m.i.;
- G.C. N. 3 del 08/01/2024, Art.169 del D.Lgs 267/2000- Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026- Approvazione" e s.m.i.;

PREMESSO:

- che con la SCIA n. 138/2022 protocollata in data 25/05/2022 al n. 5537, relativa al fabbricato sito in Piazza Castelvecchio n.16 veniva segnalata la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso del piano primo dell'immobile;

- che relativamente all'intervento previsto con SCIA n. 138/2022 erano stati versati Euro 2.295,00 a titolo di monetizzazione relativa al cambio di destinazione d'uso del piano primo dell'immobile ed Euro 339,20 quale contributo del costo di costruzione;

- che in data 17/11/2022 con protocollo n. 12181 veniva richiesta l'archiviazione della SCIA n. 138/2022 poiché sono state reperite pratiche edilizie antecedenti a quelle dichiarate nell'istanza che ne modificano le destinazioni d'uso esistenti rispetto a quelle dichiarate nella succitata SCIA, pertanto non era più necessario procedere al cambio di destinazione d'uso di tutti i locali ma solo di una porzione;

- che in data 06/12/2022 con protocollo n. 13009 veniva presentata una nuova SCIA alternativa al Permesso di Costruire, registrata al n. 267/2022, in sostituzione della precedente SCIA 138/2022 archiviata ed annullata in data 17/11/2022;

- che la SCIA alternativa al Permesso di Costruire 267/2022 prevede la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria al piano primo dell'immobile, mediante il cambio di destinazione d'uso del locale "negoziò" in monolocale ad uso abitativo che non prevede modifica degli standard urbanistici;

- che con nota prot. n. 6129 del 09/05/2024 il signor L.F. richiedeva la restituzione della monetizzazione e il costo di costruzione per un importo rispettivamente di Euro 2.295,00 ed Euro 339,20;

- che per la tipologia di opere previste in progetto, è necessario

corrispondere il contributo del costo di costruzione, così come definito all'art.23 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e pertanto non può essere restituita la somma preventivamente versata pari ad Euro 339,20;

- che in data 07/06/2024 con protocollo n. 7456 veniva riformulata dal signor L.F. la richiesta di rimborso esclusivamente per la quota relativa alla monetizzazione già versata pari ad € 2.295,00

- che si rende pertanto necessario procedere al rimborso dell'importo di € 2.295,00 al Sig. L.F. ed assumere idoneo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.295,00 sul Capitolo 10890-10-99 del Bilancio di previsione 2024-2026 gestione competenza come di seguito riportato:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	2024	460	14042	10890	10	99	U.2.05.04 .04.001	2.295,00

DETERMINA

Di autorizzare il rimborso della somma di € 2.295,00 al signor L.F., in quanto non dovuto come sopra indicato, assumendo idoneo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.295,00 sul Capitolo 10890/10/99 del Bilancio di previsione 2024-2026 gestione competenza;

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

BRUNO-FRANCO Romina