



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 218

DATA 08/05/2024

DETERMINAZIONE

N° 87

DEL 08/05/2024

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: Svincolo polizza fidejussoria a garanzia del pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione secondaria e del costo di costruzione di cui al PdC n. 122/2022 del 29/11/2022

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO ROMINA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra

OGGETTO: Svincolo polizza fidejussoria a garanzia del pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione secondaria e del costo di costruzione di cui al PdC n. 122/2022 del 29/11/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATE le deliberazioni:

- C.C. N. 44 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026." e s.m.i.;
- C.C. N. 45 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione Bilancio di Previsione 2024/2026." e s.m.i.;
- G.C. N. 3 del 08/01/2024, Art.169 del D.Lgs 267/2000- Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026- Approvazione" e s.m.i.;

ATTESO che l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, attribuisce ai responsabili degli uffici e dei servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico;

VISTO il Decreto Sindacale n.6 del 23/05/2022, con il quale si affidava alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dei Servizi Tecnici Comunali, attribuendogli i compiti, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo Statuto non riservano agli organi di governo;

PREMESSO che il Permesso di Costruire n. 122/2022 del 29/11/2022 prevedeva il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria per un importo complessivo di Euro 5.318,52 con le seguenti modalità:

- 1° rata pari ad Euro 1.329,63 prima del rilascio del Permesso di Costruire;
- 2° rata pari ad Euro 1.396,11 entro e non oltre sei mesi dal rilascio del P.d.C.
- 3° rata pari ad Euro 1.396,11 entro e non oltre sei mesi dal pagamento della 2° rata;
- 4° rata pari ad Euro 1.396,11 entro e non oltre sei mesi dal pagamento della 3° rata.

PREMESSO che il Permesso di Costruire n. 122/2022 del 29/11/2022 prevedeva il pagamento del costo di costruzione per un importo complessivo di Euro 4.175,99 con le seguenti modalità:

- 1° rata pari al 40% all'inizio dei lavori pari ad euro 1.670,39;
- 2° rata pari al 30% dopo 1 anno dall'inizio dei lavori pari ad euro 1.252,80;
- 3° rata pari al 30% all'ultimazione dei lavori pari ad euro 1.252,80.

VISTA la Polizza fidejussoria n. F53.071.0000000151 emessa dall' Agenzia Vittoria Assicurazioni S.p.A., Via Ignazio Gardella n. 2, Milano del 30/10/2023 a garanzia degli obblighi e degli oneri conseguenti il rilascio del Permesso di Costruire n. 122/2022 per una somma garantita pari ad Euro 8.364,32 corrispondente alla somma del valore delle rate degli oneri e del costo di costruzione, così come sopra determinate, intestata alla signora SCOTTA Bruna;

PRESO ATTO della volturazione del permesso di costruire n. 122/2022 rilasciata in data 14/02/2024 in favore del Sig. Palazzo Vincenzo, in qualità di titolare dell'Impresa individuale denominata DECA COSTRUZIONI di Palazzo Vincenzo, con sede in Bricherasio, Strada Camborgetti Ballada n. 2;

DATO ATTO CHE si è provveduto alla sottoscrizione di una nuova polizza a garanzia del pagamento delle restanti rate degli oneri e del costo di costruzione, per una somma garantita pari ad Euro 8.364,32 in conformità a quanto previsto dal permesso di costruire n. 122/2022;

VISTA la Polizza fidejussoria n. F53.071.0000000179 emessa dall' Agenzia Vittoria Assicurazioni S.p.A., Via Ignazio Gardella n. 2, Milano del 23/01/2024 a garanzia degli obblighi e degli oneri conseguenti il rilascio del Permesso di Costruire n. 122/2022 per una somma garantita pari ad Euro 8.364,32 corrispondente alla somma del valore delle rate degli oneri e del costo di

costruzione, così come sopra determinate, il cui contraente è la DECA COSTRUZIONI S.A.S. di Palazzo Vincenzo;

VISTA la domanda di cui al Prot. n. 5667 del 02/05/2024 con la quale il sig. Lasagno Daniele in qualità di intermediario assicurativo richiede lo svincolo della polizza fideiussoria n. F53.071.0000000151 emessa dall' Agenzia Vittoria Assicurazioni S.p.A., Via Ignazio Gardella n. 2, Milano del 30/10/2023 a garanzia degli obblighi e degli oneri conseguenti il rilascio del Permesso di Costruire n. 122/2022 per una somma garantita pari ad Euro 8.364,32 intestata alla signora SCOTTA Bruna;

VERIFICATO, per quanto fin qui esposto, che nulla osta allo svincolo della polizza sopra richiamata, in quanto è stata emessa una nuova polizza a garanzia dell'assolvimento degli obblighi di pagamento;

RITENUTO pertanto di provvedere allo svincolo della stessa;

VISTO IL D.Lgs. 267/00;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale della presente disposizione

1) di autorizzare lo svincolo della seguente polizza:

n. F53.071.0000000151 emessa dall' Agenzia Vittoria Assicurazioni S.p.A., Via Ignazio Gardella n. 2, Milano del 30/10/2023 a garanzia degli obblighi e degli oneri conseguenti il rilascio del Permesso di Costruire n. 122/2022 per una somma garantita pari ad Euro 8.364,32 corrispondente alla somma del valore delle rate degli oneri e del costo di costruzione, così come sopra determinate, il cui contraente è la signora SCOTTA Bruna;

2) di trasmettere all'Ente assicuratore ed ai soggetti interessati, la presente Determina.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario Comunale entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

F.to: BRUNO-FRANCO Romina