



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 557

DATA 30/11/2023

DETERMINAZIONE

N° 207

DEL 30/11/2023

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: Rimborso del valore di affrancazione relativo ad un bene di uso civico

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO ROMINA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATE le deliberazioni:

- C.C. N. 5 del 19/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023-2025 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267;
- C.C. N. 6 del 19/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025." e s.m.i.;
- G.C. N. 4 del 30/01/2023, APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 - ASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE, dichiarata immediatamente eseguibile;
- G.C. N.68 DEL 31/07/2023, APPROVAZIONE PRIMA VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, dichiarata immediatamente eseguibile;

PREMESSO che:

- il Regio Commissario per gli Usi Civici di Torino con Verbali del 03.08.1930 e 24.08.1930 e Ordinanza del 21.07.1932, provvedeva all'affrancazione dei canoni enfiteutici per alcune ditte, dei terreni situati nel territorio di Bricherasio;
- l'affrancazione è un istituto legato all'assegnazione di terreni a privati, sotto forma di "livelli" con il pagamento di un canone "enfiteutico" al Comune;
- con la Legge Regionale n. 29 del 02.12.2009, art. 6 comma 3 vengono trasferite in capo ai Comuni le funzioni relative alla cura di interessi delle comunità locale in materia di usi civici ed in specifico, la redazione dei progetti di affrancazione ed il rilascio dei provvedimenti di cui all'art. 11 della medesima legge;
- le disposizioni regionali inerenti l'affrancazione di beni di uso civico assoggettati a livello/enfiteusi prescrivono di procedere alla regolarizzazione di eventuali situazioni di irregolarità sia per quanto riguarda l'ammontare e la riscossione del canone enfiteutico sia per quanto riguarda la situazione possessoria, per cui i Comuni in seguito ad una ricognizione dei propri beni concessi in enfiteusi, volta ad accertare che vengano regolarmente pagati i canoni enfiteutici e che gli stessi siano stati aggiornati e risultino adeguati ai reali valori di mercato, procedono alla redazione di un progetto di affrancazione e/o reintegro secondo le modalità previste dalla legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 22 settembre 2015, con la quale veniva approvato il piano di affrancazione;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 4.430 del 02.05.2016 e successivo sollecito prot. n. 5.156 del 04.05.2017, il Comune chiedeva ai Sigg.ri M.C. e A. P. di manifestare la scelta tra l'affrancazione del bene e il pagamento del canone pregresso a seguito di versamento della somma di € 328,63, o il pagamento del canone annuo e dei canoni pregressi per € 114,46;
- che i Sigg.ri M.C. e A. P. per la particella di cui al Fg. 6 m. 76, versavano alla Tesoreria del Comune € 328,63 in data 27.12.2017;

- che in seguito al suddetto versamento i Sigg.ri M.C. e A. P. con nota prot. n. 14.327 del 29.12.2017 chiedevano l'affrancazione del bene di cui al Fg. 6 m. 76;

VISTO che la procedura di affrancazione non veniva conclusa con atto notarile e che il bene risulta ancora in possesso del Comune di Bricherasio in qualità di concedente e che i Sigg.ri sono a tutti gli effetti ancora livellari del bene;

DATO ATTO che con nota prot. n. 13.141 del 27.11.2023 i Sigg.ri M.C. e A. P. hanno manifestato la volontà di rinunciare al bene di cui al Fg. 6 m. 76;

RITENUTO pertanto, necessario procedere al rimborso del valore di affrancazione versato in data 27.12.2017 per € 214,17, imputando la somma al cap. 410/10/99 cod. 01.04.1 – Rimborso di imposte e tasse e altri contributi ai Sigg. M. C. e A. P.;

Verificata la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del Decreto Legge 78/2009 convertito in Legge 03/08/2009 n.,102;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

1. di provvedere al rimborso della somma di € 214,17 ai Sigg.ri M.C. e A. P., imputando la somma al cap. 410/10/99 cod. 01.04.1 – Rimborso di imposte e tasse e altri contributi.

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico all'Organo Sopraordinato entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

F.to: BRUNO-FRANCO Romina