



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 275

DATA 15/06/2023

DETERMINAZIONE

N° 100

DEL 15/06/2023

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: SVINCOLO DEFINITIVO POLIZZA FIDEJUSSORIA A GARANZIA DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - AREA "Rbm1 " DEL P.R.G.C. IN STRADALE TORRE PELLICE N.8 P.D.C. N. 4/2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO ROMINA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARA dott.ssa Alessandra

OGGETTO: SVINCOLO DEFINITIVO POLIZZA FIDEJUSSORIA A GARANZIA DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - AREA "Rbm1 " DEL P.R.G.C. IN STRADALE TORRE PELLICE N.8 P.D.C. N. 4/2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATE le deliberazioni:

- C.C. N. 5 del 19/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023-2025 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267;
- C.C. N. 6 del 19/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025." e s.m.i.;
- G.C. N. 4 del 30/01/2023, APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 - ASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il P.R.G.C. del Comune di BRICHERASIO approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 8-4547 del 26/11/2001 e sue successive varianti ed integrazioni;

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire presentata dal signor PICCOLO Francesco in data 07/02/2014 Prot. n. 1411 relativa alla ristrutturazione del fabbricato sito in Stradale Torre Pellice n.8, nella quale era allegato l'elaborato grafico 1/4 (tavola sostitutiva) contenente l'indicazione degli interventi previsti quali opere di urbanizzazione da realizzarsi a carico del richiedente il titolo abilitativo ed il relativo computo metrico delle opere in progetto quantificate in Euro € 6.761,81 ;

VISTA la comunicazione di questo Ente del parere favorevole espresso dalla C.C.E. nella seduta del 08/05/2014 di cui al Prot. n. 5.180 del 15/05/2014 e che contestualmente richiedeva la documentazione integrativa ai fini del rilascio del titolo abilitativo comprendente l' atto pubblico di impegno all'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria ed il deposito di polizza a garanzia della regolare esecuzione delle stesse ;

DATO ATTO che a garanzia della regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria dell'importo quantificato in Euro 6.761,81 venne costituita la polizza n. 460011523444 del 05/08/2014 della Banca Unicredit S.p.A. filiale di Luserna San Giovanni per un importo di Euro 6.761,81 pari all'ammontare delle opere ;

VISTO l'atto di impegno stipulato in data 16/09/2014 Repertorio n. 3.811 – Raccolta n. 2.379 rogito Notaio Michele VAIRA – registrato all'Agenzia delle Entrate di Pinerolo il 23/09/2014 al n. 3525 – serie 1T con il quale il signor PICCOLO FRANCESCO, nella parte quarta "*Impegno all'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria*" si impegnava:

ad eseguire le opere di urbanizzazione primaria relative all'intervento edilizio di ristrutturazione del fabbricato sito in Stradale Torre Pellice n.8, in zona "Rbm1" del P.R.G.C. per un importo di Euro 6.761,81 come quantificate nel progetto redatto e depositato in data 07/02/2014 e successivamente integrato;

VISTO il Permesso di Costruire n. 2014/4 rilasciato in data 03/11/2014 per l'intervento di ristrutturazione del fabbricato sito in Stradale Torre Pellice n.8, in zona "Rbm1" del P.R.G.C. e relative opere di urbanizzazione primaria;

VISTA la dichiarazione di fine lavori che riporta la data del 26/01/2022 relativa al Permesso di Costruire n. 2014/4 rilasciato in data 03/11/2014 e succ. varianti e proroghe;

VISTA la dichiarazione di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione a firma del Tecnico PICCOLO Francesco datata 20/01/2022 ed allegata alla S.C.A. presentata in data 26/01/2022 Prot. n. 2022/824;

VISTA la richiesta di svincolo totale della garanzia fidejussoria relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui al P.d.C. n. 2014/4 presentata in data 12/06/2023 Prot. n. 6239;

DATO ATTO che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del Servizio ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

di provvedere allo svincolo della seguente polizza prestata a garanzia della regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria relativamente all'intervento edilizio di ristrutturazione del fabbricato sito in Stradale Torre Pellice n.8, in zona "Rbm1" del P.R.G.C. autorizzato con Permesso di Costruire n.4/2014 rilasciato in data 03/11/2014:

- 1) n. 460011523444 del 05/08/2014 della Banca Unicredit S.p.A. filiale di Luserna San Giovanni per un importo di Euro 6.761,81;
- 2) di comunicare ai soggetti interessati, l'avvenuta esecutività della presente Determina.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa .

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario Comunale entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente

F.to: BRUNO-FRANCO Romina