



COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 44

DATA 01/02/2019

DETERMINAZIONE

N° 20

DEL 01/02/2019

IMPEGNO DI SPESA

SI ()

NO ()

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI AI FINI DEL CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 16 , COMMA 9 , D.P.R. N. 380/2001

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to:BRUNO-FRANCO Romina

01/02/2019

Si attesta la copertura finanziaria numero impegno/i

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.TO*

Li, _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi

DAL 07/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TOCAFFER dott. Ezio

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. REG. ____131_____

Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Dal 07/02/2019

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 07/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAFFER dott. Ezio

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI AI FINI DEL CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 16 , COMMA 9 , D.P.R. N. 380/2001

L'anno DUEMILADICIANNOVE nel mese di FEBBRAIO il giorno UNO

nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

BRUNO-FRANCO Romina

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.) 2018 - 2020 (ART. 170 COMMA 6 DEL D.LGS. 267/00)";

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 10/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2019 (in esercizio provvisorio) e s.m.i.;

VISTO il Decreto ministeriale 07/12/2018 di rinvio al 28.02.2019 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali;

CONSIDERATO CHE, AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 16 DEL D.LGS. 118/2011, IN CASO DI ESERCIZIO PROVVISORIO TROVA APPLICAZIONE, A DECORRERE DALL'ANNO 2016, LA DISCIPLINA PREVISTA DAL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO DELLA CONTABILITÀ FINANZIARIA DI CUI ALL'ALLEGATO 4/2, E PERTANTO GLI STANZIAMENTI AUTORIZZATORI PER LE SPESE SONO RAPPRESENTATI DALLE PREVISIONI ASSESTATE DEL TERZO ANNO (2018) DEL BILANCIO PLURIENNALE 2016-2018;

PREMESSO CHE :

- la Regione Piemonte con D.C.R. 10/12/1996 n. 345- 19066 , ai sensi del primo comma dell'art. 6 della LEGGE N. 19/77 , così come modificato dall'art. 7 della Legge 24/12/1993 n. 537 , ha fissato in lire 484.000 al mq. il costo dei nuovi edifici residenziali;
- il costo a mq. di cui alle premesse è stato ricavato dai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata maggiorato in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale fra il mese di giugno 1994 ed il mese di giugno 1995;
- VISTO l'art. 16 comma 9 del DPR n. 380/2001 che prevede che nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;
- Visto l'ultimo aggiornamento effettuato di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 08/02/2016 che provvedeva a fissare in euro 392,66 al mq. il costo di costruzione dei nuovi edifici per l'anno 2016;

- VISTA la nota del 03/12/2018 della REGIONE PIEMONTE – Direzione Ambiente , Governo e Tutela del Territorio avente ad oggetto “ aggiornamento del costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2019 ” che propone un valore di costruzione di euro 400,85 al mq per i nuovi edifici residenziali relativamente all'anno 2019 ;
- RITENUTO opportuno adeguare per l'anno 2019 il valore a quanto proposto dalla Regione Piemonte nella citata nota ;
- DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento , ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta , ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma , del D. LGS. 18/08/2000 e s.m.i. , la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa .

DETERMINA

Di aggiornare il costo di costruzione degli edifici residenziali e di assumere l'importo proposto della Regione Piemonte per l'anno 2019 determinato in **Euro 400,85** al mq.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.TOBRUNO-FRANCO Romina