



CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

(Allegato II.14 - art.28 - D.Lgs 36/2023)

LAVORI DI : MESSA IN SICUREZZA DI STRADA CUCCIA A SEGUITO DI MOVIMENTO FRANOSO

STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI BRICHERASIO

PROGETTO ESECUTIVO : approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.81 del 25 settembre 2023 per l'importo complessivo di €.195.000,00 di cui :
€ 137.581,87 importo lavori di appalto
€ 3.278,83 oneri sicurezza indiretti
€ 54.104,30 somme a disposizione dell'Amministrazione
€ 35,00 contributo ANAC

PROGETTISTA : Ing. Maurizio Priotto – sede di lavoro C.so Malingri 80 12031 Bagnolo P.te (CN)

DIRETTORE LAVORI : Ing. Maurizio Priotto – sede di lavoro C.so Malingri 80 12031 Bagnolo P.te (CN)

R.U.P. : Geom Bruno Franco Romina – UTC Comune di Bricherasio

IMPRESA: MACCAGNO F.LLI SNC con sede in Barge (CN) Viale Stazione n. 1

IMPORTO AFFIDAMENTO : €. 137.421,15 di cui
€. 134.142,32 per lavorazioni
€ 3.278,83 oneri sicurezza non soggetti a ribasso

AFFIDAMENTO LAVORI : Determinazione del Responsabile dei servizi tecnici in data 02/10/2023 n. 161

CIG : A0176E2DC2
CUP : D77H22002370004

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'Ing. Maurizio Priotto ed è stato approvato con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n.233 del 29/12/2022 con il seguente quadro economico :

Quadro economico lavori

A) Lavori

Lavori a base d'asta	€	137.581,87
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	3.278,83
Importo totale lavori a base di gara	€	140.860,70

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Iva sui lavori

IVA 22% su importo lavori	€	30.989,35
---------------------------	---	-----------

B2) Spese tecniche

Direzione e contabilità dei lavori ,coordinamento sicurezza in fase di esecuzione contributo 4% e IVA 22% compresi	€	10.150,40
Certificato di collaudo statico contributo 4% e IVA 22% compresi	€	2.537,60
Totale spese tecniche	€	12.688,00

B3) Altre spese

Incentivo funzioni tecniche ex D.lgs n. 39/2023 2%	€	2.817,21
Imprevisti 5%	€	7.043,04
Arrotondamenti	€	566,70
Totale altre spese	€	10.426,95

Totale somme a disposizione B1)+B2+B3)	€	54.104,30
--	---	-----------

Contributo A.N.AC.	€	35,00
--------------------	---	-------

Importo totale di progetto A) + B)	€	195.000,00
------------------------------------	---	------------

Finanziamento

L'opera trova copertura finanziaria ai sensi dell'art.1 comma 139 e ss della Legge n.145/2018 – annualità 2023 e nel contributo della Regione Piemonte – DD n.1990/A1802B/2023 .

Generalità dell'Appaltatore e importo contrattuale

In data 25/09/2023 con Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 25/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere per un importo complessivo di € 195.000,00 di cui € 140.860,70 per lavori a base di gara dei quali € 137.581,87 soggetti a ribasso ed € 3.278,83 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

In data 27/09/2023, con Determinazione n. 156 la Stazione Appaltante ha affidato all'Ing Maurizio Priotto l'incarico della direzione e contabilità dei lavori delle opere e di coordinamento in fase di esecuzione dei lavori.

Con Determinazione del Responsabile dei servizi tecnici in data 02/10/2023 n. 161 i lavori sono stati affidati all'impresa MACCAGNO F.LLI s.n.c. con sede in Barge (CN) Viale Stazione n.1.

Il contratto di appalto è stato stipulato in data 19/10/2023 per per il seguente importo di aggiudicazione :

- Importo a base di gara soggetto a ribasso	€ 137.581,87
- Prezzo offerto	€ 134.142,32
- Importo per attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.278,83

Importo netto di aggiudicazione (Importo contrattuale)	€ 137.421,15

Progettista e Direttore dei lavori

Dott. Ing Maurizio Priotto – Via Crosia n.7 12032 Barge (CN) – C.F. PRTMRZ59E29A660Z

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo n.A676

Indagini geologiche e caratterizzazione meccanica del terreno

Dott. Geol. Marco Barbero e Dott.Geol.Francesco Peres – Studio GEOALPI – Pinerolo (TO)

I sondaggi geognostici a carotaggio continuo sono stati eseguiti dalla ditta SONDECO di Torino.

Le indagini geofisiche sono state eseguite dalla ditta Techgea srl di Torino.

Le prove di laboratorio sui campioni di materiale prelevato in cantiere sono state effettuate dal laboratorio Gdtest di Torino.

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Dott. Ing Maurizio Priotto – Via Crosia n.7 12032 Barge (CN) – C.F. PRTMRZ59E29A660Z

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo n.A676

Collaudatore strutture in c.a.

Dott.ssa Arch. Marisa Biolatto – Via Terrazzo n.10 12032 Barge (CN) C.F.BLTMR563B54G674C

Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo n.470

Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Bruno Franco Romina – Responsabile Area Tecnica del Comune di Bricherasio

Impresa esecutrice dei lavori

MACCAGNO F.LLI S.N.C. Viale Stazione n.1 12032 Barge (CN) – P.IVA 00111350047

ESECUZIONE DEI LAVORI

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con verbale in data 23 ottobre 2023 ed in pari data sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi del capitolato speciale di appalto i lavori dovevano concludersi in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi.

Il termine ultimo doveva scadere quindi il 19 febbraio 2024

Sospensioni e riprese lavori

Per motivi espressamente descritti negli atti stessi sono state effettuate le seguenti sospensioni e riprese lavori :

- Verbale di sospensione in data 08 gennaio 2024 e verbale di ripresa in data 04 aprile 2024.

Concessioni di proroghe

Non sono state concesse proroghe

Termine per l'esecuzione dei lavori in base alle sospensioni

In base ai verbali di sospensione e ripresa dei lavori il termine ultimo doveva scadere il 16 maggio 2024

Varianti

Non sono state apportate varianti al progetto esecutivo

Subappalti

E' stata formalizzata ,da parte dell'Impresa MACCAGNO F.LLI SNC, la seguente richiesta di autorizzazione al subappalto per le seguenti lavorazioni:

- esecuzione di micropali di fondazione - ditta TECNOPAL s.r.l. con sede in Torino (TO) Via Vitaliano Donati n.14 per un importo di € 42.000,00 oltre IVA di legge

L'autorizzazione al subappalto sono state regolarmente rilasciate dal Comune di Bricherasio con Determinazione n.176 del 26/10/2023.

Subaffidamenti

La ditta MACCAGNO F.LLI s.n.c. ha comunicato alla Stazione Appaltante :

- con lettera prot.11425 in data 23/10/2023 il subaffidamento dei lavori di cassetta del muro di sostegno in cemento armato alla ditta EDILBOSIO DI BOSIO DANILO con sede in Bagnolo P.te (CN) Via San Defendente n.42 per un importo € 1.500,00 oltre IVA di legge ;
- con lettera prot. 3366 in data 14/03/2024 il subaffidamento dei lavori di asfaltatura del tratto stradale interessato dai lavori alla ditta SICAS ASFALTI s.r.l.con sede in Monasterolo di Savigliano (CN) Via Scarnafigi n.26 per un importo di €1.000,00 oltre IVA di legge

Ultimazione dei lavori

La Direzione dei lavori verificava ultimati gli stessi lavori con verbale in data 05/04/2024 e certificato di ultimazione dei lavori in data 05/04/2024 e pertanto in tempo utile.

Penali per ritardo

Non sono state comminate penali

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto non ha impartito ordini di servizio

Lavori in economia

Non previsti

Assicurazioni sociali e previdenziali

Le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'Appaltatore dei lavori sono risultate essere :

- Polizza continuativa presso I.N.A.I.L. di Cuneo n. matricola 32270000
- Polizza previdenziale I.N.P.S. di Cuneo matricola n. 2700408148/00

Pagamenti in acconto

In data 19/12/2023 è stato emesso il 1° stato di avanzamento lavori e relativo certificato di pagamento, liquidato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.232 del 20/12/2023 per l'importo netto di € 134.778,73 oltre I.V.A. 22% per € 29.651,32 ,per un totale di € 164.430,05

Conto finale e credito residuo dell'impresa

Il Conto finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei lavori in data 05/04/2024

E riporta le seguenti previsioni economiche :

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€	137.581,87
B) A dedurre ribasso d'asta 2,50%	€	134.142,32
C) Somme per la sicurezza	€	3.278,83

D) Sommano	€	137.421,15
E) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati :		
F) certificato di pagamento n.1 relativo al 1° SAL di € 134.778,73		
G) Sommano deduzioni	€	134.778,73
Resta pertanto un credito netto per l'impresa di	€	2.642,42 oltre IVA 22%

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La spesa complessiva è pari alle somme autorizzate

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre alcuna riserva

Cessione dei crediti

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori di contratto si sono svolti secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

Cauzione definitiva (art.117 comma 1 D.Lgs n.36/2023)

La ditta MACCAGNO F.LLI SNC ha costituito, a garanzia degli obblighi di legge cauzione calcolata in ragione del 10% dell'importo netto dei lavori affidati di € 137.421,15 e pertanto per un valore della polizza pari a € 13.742,11, mediante polizza fidejussoria definitiva n.2030064, rilasciata a favore del Comune di Bricherasio in data 03/10/2023 dalla REVO Insurance S.p.a. con sede legale in Verona, Viale dell'Agricoltura n.7 .

La stessa verrà liberata in seguito alle verifiche positive di cui sopra.

Parti non ispezionabili

Per tutte le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione, per gli effetti dell'art.1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Dichiarazione di conformità degli impianti

Non sono presenti impianti

Dichiarazione relativa ai materiali utilizzati

La ditta MACCAGNO F.LLI s.n.c. ha presentato le certificazioni relative ai materiali utilizzati per la realizzazione delle lavorazioni afferenti l'intervento.

Nel corso dei lavori sono stati prelevati i seguenti campioni di materiali :

- n. 2 provini cubici di calcestruzzo prelevati in data 21/11/2023 dalle fondazioni;
- n. 2 provini cubici di calcestruzzo prelevati in data 29/11/2023 dalla parete in elevazione del muro
- n. 3 barre di acciaio ad aderenza migliorata per cemento armato B450C diametro 14 mm prelevate in data 21/11/2023 dalla strutture di fondazione
- n. 3 barre di acciaio ad aderenza migliorata per cemento armato B450C diametro 20 mm prelevate in data 29/11/2023 dalla strutture in elevazione del muro di sostegno
- n. 3 barre di acciaio ad aderenza migliorata per cemento armato B450C diametro 10 mm prelevate in data 29/11/2023 dalla strutture in elevazione del muro di sostegno

I campioni di materiali prelevati in cantiere sono stati recapitati al Laboratorio autorizzato ENGINEERING CONTROLS SRL di Madonna dell'Olmo (CN) – Verbale di accettazione n. 144157 del 21/02/2024

I provini di calcestruzzo sono stati sottoposti a prove di compressione – verbale di prova n. 1212/24 del 11/03/2024.

Le barre di acciaio per cemento armato sono state sottoposte a prove di trazione e piegamento - verbale di prova n. 1213/24 del 11/03/2024.

I valori di prova dei materiali riportati nei relativi verbali sono risultati superiori alle resistenze caratteristiche di calcolo.

La ditta MACCAGNO F.LLI s.n.c. ha fornito la documentazione relativa ai micropali in acciaio impiegati per la realizzazione delle fondazioni.

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

La Collaudatrice Arch.Marisa Biolatto, in data 19/03/2024; a redatto il certificato di collaudo statico delle strutture .

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno cinque del mese di aprile dell'anno 2024 alle ore 8,30, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Maurizio Priotto dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Geom. Romina Bruno Franco - Responsabile del procedimento;

Sig. Maccagno Livio legale rappresentante impresa MACCAGNO F.LLI S.N.C.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite, da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONE SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Dott. Ing. Maurizio Priotto Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice MACCAGNO F.LLI S.N.C. con sede in Barge (CN) Viale Stazione n.1 corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti come prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in :
 netti € **137.421,15** comprensivi degli oneri sicurezza per quanto attiene ai lavori di contratto
 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata ;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL matricola n. 3227000 di CUNEO con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla Stazione appaltante;

CERTIFICA

che i lavori in oggetto appaltati ed eseguiti dall' Impresa **MACCAGNO F.LLI S.N.C.** con sede in Barge (CN) Viale Stazione n. 1

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e sono stati liquidati per i seguenti importi:

Lavori di contratto

A) Importo netto confermato del Conto Finale	€ 137.421,15
B) Acconto certificato di pagamento n. 1 relativo al 1° SAL liquidato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.232 del 20/12/2023	€ 134.778,73
C) Saldo certificato di pagamento n. 2 relativo al SAL finale	€ 2.642,42

QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO

A1) Lavori di contratto

Per lavorazioni appaltate e realizzate	€	134.142,32
Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.278,83
Somma importo totale lavori realizzati	€	<u>137.421,15</u>
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1) Iva sui lavori		
IVA 22% su importo lavori	€	30.232,65
B2) Spese tecniche		
Direzione e contabilità dei lavori ,coordinamento sicurezza in fase di esecuzione contributo Inarcassa 4% e IVA 22% compresi	€	10.150,40
Certificato di collaudo statico contributo Inarcassa 4% e IVA 22% compresi	€	2.537,60
Totale spese tecniche	€	<u>12.688,00</u>
B3) Altre spese		
Incentivo funzioni tecniche ex D.lgs n. 39/2023 2%	€	2.028,39
Imprevisti	€	0,00
Arrotondamenti	€	0,00
Totale altre spese	€	<u>2.028,39</u>
Totale somme a disposizione B1)+B2+B3)	€	<u>44.949,04</u>
Contributo A.N.AC.	€	35,00
Importo totale intervento realizzato A) + B)	€	182.405,19
Importo totale finanziato	€	195.000,00
Minor spesa	€	12.594,81

Il presente atto è costituito da n.8 pagine firmate digitalmente dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Bricherasio , 05 aprile 2024

L'IMPRESA
MACCAGNO F.LLI S.n.c.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Maurizio Priotto)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Romina Bruno Franco)