

**COMUNE DI
BRICHERASIO
PROVINCIA DI TORINO**



**REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEL VERDE E DELLE
PUBBLICITA' SULLE ROTATORIE E SULLE AIUOLE LUNGO LA
RETE VIARIA COMUNALE DEL COMUNE DI BRICHERASIO**

Approvato con deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE n. 32 del 19/10/2023

**REDAZIONE:
UFFICIO TECNICO COMUNALE
RESPONSABILE:
ROMINA BRUNO FRANCO**

IL SINDACO: SIMONE BALLARI

Il presente Regolamento disciplina la gestione del verde e delle pubblicità all'interno delle rotatorie poste lungo le strade, di proprietà comunale, ai sensi delle disposizioni previste dagli Artt. 14 - 23 del D.lgs. 30 aprile 1992 - n. 285 e dall'art. 48 c. 2 del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495

ART. 1

OGGETTO DEL REGOLAMENTO

- 1) Il presente Regolamento si applica per la cura del verde all'interno di quelle rotatorie, comprensive di aiuole spartitraffico, che, in base alla stipula di apposita convenzione, saranno gestite da ditte private in cambio dell'autorizzazione alla posa di segnali pubblicitari, riportanti il nominativo dell'impresa o ente affidatario del servizio di manutenzione del verde, ai sensi dell'art. 23, commi 1 e 7-bis, del "Codice della Strada". L'applicazione del Regolamento è estesa a tutte le rotatorie ed aiuole la cui gestione è a carico del Comune.
- 2) Le convenzioni o autorizzazioni già in essere alla data dell'approvazione del presente Regolamento restano in vigore fino alla scadenza, fermo restando il diritto di prelazione della ditta che ne ha gestito la manutenzione fino a quel momento, da esercitarsi entro 90 giorni dalla data di scadenza.
- 3) Ciascuna ditta non può gestire un numero di rotatorie, con annesse aiuole, superiore a 1 (una).
- 4) Il Comune concede l'utilizzo degli spazi relativi alle rotatorie di cui sopra per l'apposizione di cartelli che potranno pubblicizzare la ragione sociale della ditta in appositi e definiti spazi.

I cartelli dovranno rispettare le seguenti specifiche tecniche:

- a) dimensioni non superiori a 80 cm. X 50 cm. di altezza, sostegni esclusi, realizzati su pannello in alluminio e sostenuti da tubolari in acciaio zincato ed il materiale dei supporti e delle plance dovrà essere cedevole agli urti;
- b) la base inferiore dei cartelli non potrà avere un'altezza da terra superiore a 10 cm.;
- c) distanza minima dal cordolo della rotatoria di mt. 2;
- d) numero di cartelli esponibili equivalente al numero di tronchi stradali di accesso alla rotatoria;
- e) il numero massimo dei cartelli sarà pari a 4, collocati lungo le direttrici principale di marcia e paralleli al perimetro dell'anello e dell'intersezione che precede il braccio di uscita;
- f) Collocazione dei cartelli in modo che si integrino con le aree in questione, senza generare confusione con la segnaletica stradale, renderne difficile la comprensione o ridurre la visibilità della stessa.

- 5) Sui cartelli pubblicitari potrà essere inserita solo la reclamizzazione della ditta manuttrice, eventualmente completata da simboli e da marchi; è vietato collocare sugli stessi pubblicità di altre aziende, imprese, ditte ecc.
- 6) Per i cartelli esposti lo sponsor è esonerato al pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità in base all'art. 5 e seguenti del D.Lgs. 15 novembre 1993 n. 5

ART. 2

MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL VERDE E DELLA PUBBLICITA' ALL'INTERNO DELLE ROTATORIE

- 1) La scelta dello sponsor è effettuata previa pubblicazione di apposito avviso da parte del Comune di Bricherasio.
- 2) All'avviso è data pubblicità mediante affissione all'albo pretorio ed inserimento nel sito internet del Comune; inoltre è possibile ricorrere a qualsiasi altra forma di pubblicità ritenuta di volta in volta più idonea per una maggiore conoscenza e partecipazione.
- 3) In mancanza di specifiche richieste di sponsorizzazione a seguito di avviso pubblico, si può procedere a trattativa diretta con eventuali soggetti privati interessati.
- 4) La richiesta deve essere presentata in forma scritta in carta semplice e deve indicare:
 - a) Le generalità del richiedente o ragione sociale dell'impresa *o il referente nel caso di due o più soggetti interessati.*¹
 - b) L'indicazione dell'area che si chiede di sponsorizzare.
 - c) Lo schema di sistemazione dell'area (se necessario) comprensivo di relazione tecnica, schema di progetto in scala adeguata e relativi tempi di esecuzione nonché gli interventi di manutenzione che lo sponsor andrà ad effettuare.
 - d) La durata del contratto (minimo 4 anni – max 8 anni).
 - e) Il bene, servizio, immagine o logo che si intende pubblicizzare, fornendo apposito bozzetto e specificando materiali e caratteristiche.
- 5) All'offerta deve essere allegata una autocertificazione, firmata dal proponente, che dichiara:
 - a) Di avere la capacità di contrarre con la pubblica Amministrazione.
 - b) Di non essere sottoposta a misure cautelari antimafia.
 - c) Nel caso l'offerta sia fatta da persona giuridica, l'inesistenza di procedure fallimentari, liquidazioni coatte amministrative, amministrazione controllata, concordato preventivo e di non avere procedure fallimentari in corso.
 - d) La regolarità contributiva (D.U.R.C.).
- 6) All'offerta dovrà inoltre essere allegata:
 - a) La bozza della convenzione per la gestione della rotatoria o dell'aiuola in conformità alle disposizioni del presente regolamento

¹ Disposizione così aggiunta a seguito di verbale CC n. 32 del 19.10.2023.

- 7) La convenzione proposta dalla Ditta che si aggiudicherà la gestione dovrà essere approvata dalla Giunta Comunale previa acquisizione dei pareri favorevoli per quanto di competenza del responsabile dell'Ufficio Polizia Municipale e del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

ART. 3

CONTENUTI MINIMI DI MANUTENZIONE

- 1) Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area la ditta dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate:
 - a) **conservazione dei tappeti erbosi:** mediante un insieme organico di interventi comprendente la pulizia, la tosatura (eseguita in modo da non aver mai l'erba ad altezza superiore ai 10 cm), la rifilatura delle aiuole e dei cordoni e la raccolta e smaltimento della vegetazione recisa;
 - b) **conservazione degli eventuali² arbusti:** comprende la potatura di tutte le essenze al raggiungimento di un'altezza superiore a metri 2 (due), l'eliminazione della vegetazione infestante arborea ed erbacea e la fertilizzazione;
 - c) **raccolta delle foglie:** laddove necessario e per un numero di volte adeguato al decoro dell'area e al corretto smaltimento delle acque meteoriche;
 - d) **ricariche di materiale:** qualora se ne verificasse la necessità;
 - e) **eventuali³ impianti di irrigazione:** comprende il monitoraggio dell'impianto, la verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate.
- 2) Le opere sopra elencate non saranno calendarizzate e dovranno eseguirsi ogni qualvolta lo impongono le condizioni.

ART. 4

VERIFICHE

- 1) Il Comune di Bricherasio tramite il proprio personale, verifica lo stato effettivo del verde sulle rotatorie e sulle aiuole spartitraffico connesse, riservandosi trascorsi 15 giorni dalla ricezione della segnalazione scritta, in mancanza di adeguati interventi, di procedere al recesso della convenzione.
- 2) Alla scadenza della convenzione, alberi, arbusti e quant'altro allocato sulla rotatoria e sulle aiuole spartitraffico, rimane di proprietà del Comune di Bricherasio.
- 3) Per non incorrere in spese di gestione troppo elevate è tuttavia facoltà del Comune di Bricherasio decidere, alla scadenza della convenzione o nel caso di rescissione,

² Vedi nota 1

³ Vedi nota 1

il ripristino dello stato dei luoghi, da effettuarsi entro un mese dalla data di scadenza o di rescissione.

ART. 5

CONFORMITA' CON IL CODICE DELLA STRADA

- 1) La ditta che si aggiudica la gestione della rotatoria si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla cattiva manutenzione dell'area. In particolare la ditta dovrà verificare che rami, arbusti o erba non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotatoria e delle aiuole.
- 2) Tutte le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada, segnalando adeguatamente il cantiere.

ART. 6

NORMA TRANSITORIA

Tutte le convenzioni in essere tra il Comune di Bricherasio e le ditte private dovranno adeguarsi al presente Regolamento alla scadenza naturale dei termini stabiliti dalla convenzione ad eccezione degli adeguamenti di recepimento del codice della strada come previsti dal presente regolamento all'art. n° 1, comma 4 ed all'art. n.5.