



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.24**

Approvato alle ore 22,10 del 27/07/2017

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE LINEE GUIDA PER IL RECUPERO ARCHITETTONICO E DEL PAESAGGIO AGRARIO E FORESTALE, REDATTO DAL GAL ESCARTONS E VALLI VALDESI

L'anno duemiladiciassette addì ventisette del mese di luglio alle ore 20:45 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Sì
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Giust.
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Sì	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	12
		Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Bricherasio è compreso nell'ambito del GAL Escartons e Valli Valdesi;
- Il GAL nell'ambito del proprio Programma di Sviluppo Locale (PSL), ha prodotto un ampio studio finalizzato al recupero architettonico e paesaggistico, realizzato in due fasi: RIUSO e PROGETTO (Programma LEADER plus 2000-2006) e RIUSO e PROGETTO parte 2° (Programma LEADER plus 2007-2013);
- Il Consiglio di Amministrazione del Gal Escartons e Valli Valdesi ha approvato con Verbale n° 128 del 28/11/2011 le "Linee guida per la riqualificazione del patrimonio edilizio e culturale" e con Verbale n° 130 del 14/02/2011 le "linee guida per la riqualificazione del patrimonio agrario e forestale";
- I suddetti documenti, organizzati in forma di manuale, comprendono classificazioni ed esemplificazioni riguardanti l'intero territorio del GAL, costituito da cinquanta Comuni;
- Le Linee guida costituiscono un manuale di buone pratiche per i cittadini, progettisti ed imprese di costruzione, finalizzate alla salvaguardia e valorizzazione degli elementi di regio di immobili tradizionali e paesaggio;

CONSIDERATO CHE:

- Nell'ambito delle indicazioni contenute nei manuali è possibile individuare i criteri applicabili nel Comune di Bricherasio;
- I criteri ed i repertori desunti dalle Linee guida costituiscono supporto all'attività della Commissione Locale per il Paesaggio oltre che della Commissione Edilizia Comunale, al fine di definire indirizzi e suggerimenti tecnici ed estetici;

EVDENZIATO, fra l'altro, che il GAL, tramite bandi pubblici, eroga finanziamenti volti al recupero edilizio e paesaggistico, condotti nel rispetto delle Linee guida di cui in premessa;

RICONOSCIUTA la validità culturale e tecnica delle Linee guida e dei criteri progettuali in esse contenuti;

RICHIAMATO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera, b del D.L. n° 174/2012 convertito in Legge n° 213/2012 del Responsabile del Servizio interessato;

DATO ATTO che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile;

RICHIAMATI:

- il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;
- la legge regionale 08.07.1999, n. 19;

TERMINATA l'esposizione da parte del Presidente, nella quale vengono riassunte le funzioni del GAL le "Misure" dei finanziamenti a cui è possibile accedere, e soprattutto le diversità tipologiche delle costruzioni che si possono riscontrare nelle Valli, viene dichiarata aperta la discussione.

Interviene il Consigliere di Minoranza Granata il quale sottolinea che i Quaderni recanti le linee guida sono stati redatti in modo minuzioso, con responsabilità e diligenza e conferma le diversità costruttive evidenziate dal Sindaco; inoltre sottolinea "la semplicità e talora la povertà costruttiva delle abitazioni e la necessità che tali peculiarità siano preservate, per i loro aspetti suggestivi. Il Sindaco aggiunge "che si deve riconsiderare il patrimonio locale per conservarlo e valorizzarlo".

Terminata la trattazione.:

IL CONSGLIO COMUNALE

- **PRENDE ATTO** della validità dei documenti prodotti dal GAL contenuti nelle Linee guida per la riqualificazione del patrimonio edilizio – culturale e del patrimonio agrario e forestale e della necessità di integrare , con apposito atto deliberativo, il Regolamento Edilizio Comunale mediante espliciti riferimenti ai contenuti, alle indicazioni ed ai criteri delle predette Linee guida;

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

(CS/ZR/cd)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: CATALIN Geom. Sara

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria:

===

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune
per 15 giorni consecutivi dal 08/08/2017

Bricherasio, li 23/08/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134,
comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

☐ DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 08/08/2017 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li __08/08/2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 08/08/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele