



PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI BRICHERASIO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DEL CONSIGLIO COMUNALE N.12**

Approvato alle ore 21.30 del 21/04/2016

OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE STRADE COMUNALI - DETERMINAZIONI -

L'anno duemilasedici addì ventuno del mese di aprile alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Giust.
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Sì
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Sì
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Sì	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	12
		Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che la strada, individuata in mappa dalla Str. Borgata Bocco alla Borgata stessa risulta di proprietà pubblica e che non risultano da anni un utilizzo pubblico del bene demaniale;

VISTE le richieste presentate dai Sigg.ri: MORERO LORENZO residente in Str. Borgata Bocco 4, CAFFARATTI BARBARA e BERTOLINO MARCO residenti in Str.le Cappella Merli, 14, in qualità di proprietari frontisti della strada, diretta ad ottenere l'acquisizione del reliquato stradale;

RITENUTO di disporre il passaggio dal demanio pubblico al patrimonio comunale per la strada individuata nella planimetria allegata con il colore rosso con la conseguente trasformazione in area privata;

RITENUTO che la definitiva cessione dell' area che risulterà privata, può avvenire mediante esperimento di asta pubblica alle seguenti condizioni:

- corrispettivo per la cessione dell' area da quantificare sulla base di perizia predisposta dall'ufficio tecnico con spese a carico degli acquirenti relative a :

a) individuazione catastale delle aree oggetto di sdemanializzazione attraverso incarico a tecnico di fiducia che provvederà alla redazione tipo di frazionamento;

b) stipula rogito notarile compresi oneri e tasse (bollo, registrazione, trascrizione, ecc.);

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato;

TERMINATA l'esposizione , viene dichiarata aperta la trattazione, interviene il Consigliere di Minoranza Granata ed afferma: "questa strada non viene utilizzata solo da Caffaratti?;

Il Sindaco ha parlato di altre strade, ma non ce ne sono, almeno non mi sembra";

Il Consigliere di Maggioranza Bianciotto sottolinea "che volendo possono accedere dall'altra strada della famiglia Bruno";

Terminata la trattazione, il Sindaco richiede eventuali dichiarazioni di voto;

Indi, sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g., con votazione palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Presenti:	n. 12
Votanti:	n.12
Astenuti:	zero
Voti favorevoli:	n. 12
Voti contrari:	zero

DELIBERA

1. DI APPROVARE per le motivazioni di cui sopra, la sdemanializzazione della strada, individuata nella planimetria allegata di colore rosso, che entrerà a far parte del patrimonio disponibile comunale;
2. DI DISPORRE che la definitiva cessione delle aree, che risulteranno private, può avvenire mediante esperimento di asta pubblica, alle seguenti condizioni:
 - corrispettivo per la cessione dell'area da quantificare sulla base di perizia predisposta dall'ufficio tecnico;
 - spese a carico degli acquirenti relative a :
 - a) individuazione catastale dell'area oggetto di sdemanializzazione attraverso incarico a tecnico di fiducia che provvederà alla redazione tipo di frazionamento;
 - b) stipula di rogito notarile compresi oneri e tasse (bollo, registrazione, trascrizione ecc.);

3. DI DEMANDARE alla Giunta e all'Ufficio Tecnico gli ulteriori e necessari adempimenti per concretizzare la cessione delle aree.

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FALCO Vilma

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: ==

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/05/2016

Bricherasio, li 26/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 11/05/2016 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li __11/05/2016

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 11/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele