



PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI BRICHERASIO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DEL CONSIGLIO COMUNALE N.49**

Approvato alle ore 22.30 del 30/11/2015

OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE TRATTO DI STRADA COMUNALE DELLE BOERE IN FRAZIONE S. MICHELE, CLASSIFICAZIONE TRATTO ALTERNATIVO E PERMUTA AREE.

L'anno duemilaquindici addi trenta del mese di novembre alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Giust.
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Sì
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Sì
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Giust.	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	11
		Totale Assenti:	2

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO :

- che il tratto di strada comunale delle Boere in Frazione San Michele di cui i Sigg.ri Caffaratti Giuseppe e Caffaratti Valter hanno richiesto la sdemanializzazione e la cessione a loro favore, presenta una superficie di mq. 23,55 e risulta compreso a confine col mappale 712 del Fg. 23 già di proprietà dei richiedenti;

-che il nuovo tratto di strada da realizzare in sostituzione di quello che verrà soppresso, della superficie di mq. 23,42, andrà ad insistere sul terreno catastalmente individuato al Fg. 12 n. 352 di proprietà dei Sigg. Caffaratti Giuseppe e Caffaratti Valter ed oggetto di permuta;

-che il Responsabile dei Servizi Tecnici ha valutato la sussistenza, per la strada proposta in alternativa al tratto da declassare delle condizioni necessarie a far classificare la stessa quale comunale, e che saranno a carico dei Sigg. Caffaratti Giuseppe e Caffaratti Valter tutti i lavori occorrenti all'intervento richiesto;

-che successivamente all'approvazione del presente atto dovrà essere redatto il frazionamento delle aree interessate alla permuta a cura e spese dei richiedenti;

-che l'atto pubblico per la formalizzazione della permuta dovrà avvenire con spese per oneri imposte e stipula notarile a carico dei richiedenti;

VISTA la perizia estimativa delle aree oggetto di permuta predisposta dal Responsabile dei Servizi Tecnici in data 28.10.2015;

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato;

RITENUTO, stante quanto sopra, di poter assentire alla sdemanializzazione del tratto di strada comunale di cui in premessa e quindi di dover disporre in merito;

VISTO il D.Lg.vo n. 285 del 30.04.1992;

VISTI gli artt. 7-8-9-12-13 della Legge 126 del 12.02.1958;

TERMINATA l'esposizione, il Sindaco richiede eventuali dichiarazioni di voto sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g.;

Sulla proposta sindacale di approvare il presente punto all'o.d.g. con votazione palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Astenuti:	n. zero
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	n. zero

DELIBERA

1. Di approvare per le motivazioni di cui sopra, la sdemanializzazione del tratto di strada delle Boere in Frazione San Michele, individuata nella planimetria di colore verde, per un a superficie di mq. 23,55,

che entrerà a far parte del patrimonio disponibile comunale, sulla scorta di apposito frazionamento che dovrà essere redatto a cura e spese dei richiedenti;

2. Di accettare la permuta tra il terreno costituente l'attuale sedime stradale e quello costituente il nuovo tracciato, al realizzarsi delle seguenti condizioni:
 - a. Redazione a cura e spese dei richiedenti del necessario frazionamento dei terreni permutandi, che si autorizza fin d'ora per la parte interessante la proprietà comunale;
 - b. Stipula di rogito notarile con spese per oneri e tasse a carico dei richiedenti;
3. Di classificare, quale strada delle Boere, il nuovo tratto individuato nella planimetria con colore rosso, della superficie di mq. 23,42, che andrà a insistere sul terreno individuato in catasto al Fg. 12 n. 352 di proprietà dei Sigg. Caffaratti Giuseppe e Caffaratti Valter e che entrerà a far parte del patrimonio demaniale dell'ENTE;
4. Di approvare la perizia estimativa delle aree oggetto di permuta redatta dal Responsabile Servizi Tecnici in data 28.10.2015;
5. Di demandare all'Ufficio Tecnico gli ulteriori e necessari adempimenti per concretizzare la permuta delle aree e per gli adeguamenti catastali.

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FALCO Vilma

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria:

==

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/12/2015

Bricherasio, li 26/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 11/12/2015 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li __11/12/2015

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 11/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele