



PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI BRICHERASIO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DEL CONSIGLIO COMUNALE N.13**

Approvato alle ore 21,55 del 23/03/2015

OGGETTO:	SDEMANIALIZZAZIONE	STRADE	COMUNALI	-
DETERMINAZIONI				

L'anno duemilaquindici addì ventitre del mese di marzo alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Giust.	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Sì
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Sì
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Sì	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	12
		Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che le strade, individuate in mappa dalla Cascina Geuna al Torrente Sambone e la strada adiacente la Borgata Vaira nella Frazione S. Michele risultano di proprietà pubblica e che non risultano utilizzate da anni;

VISTE le richieste presentate dai Sigg.ri: Mussa Baudolino, Frairia Cinzia, Frairia Silvio, Rossetto Ida Margherita, Beltramo Celso, Manfredi Pierina, Manavella Bruno, Beltramo Carlo, Beltramo Giuseppe, Vecchio Domenica, Priotti Marcello, Cavallero Adriana, in qualità di proprietari frontisti della strada dalla Cascina Geuna al Torrente Sambone e la richiesta del Sig. Bertolino Sergio in qualità di proprietario frontista della strada della Borgata Vaira, diretta ad ottenere l'acquisizione dei reliquati stradali;

RITENUTO, conseguentemente, di poter accogliere le richieste in parola disponendo il passaggio dal demanio pubblico al patrimonio comunale per le strade individuate nelle planimetrie allegate con il colore rosso con la conseguente trasformazione in aree private;

RITENUTO che la definitiva cessione delle aree che risulteranno private, può avvenire alle seguenti condizioni: - corrispettivo per la cessione delle aree da quantificare sulla base di perizia predisposta dall'ufficio tecnico tenuto conto dell'interesse particolare dei richiedenti i quali con l'atto traslativo definitivo regolarizzano la proprietà, spese a carico dei richiedenti relative a:

a) individuazione catastale delle aree oggetto di sdemanializzazione attraverso incarico a tecnico di fiducia che provvederà alla redazione tipo di frazionamento;

b) stipula rogito notarile compresi oneri e tasse (bollo, registrazione, trascrizione, ecc.);

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal responsabile del Servizio interessato;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

Presenti:	n.	12
Votanti:	n.	12
Astenuti:	n.	zero
Voti favorevoli:	n.	12
Voti contrari:	n.	zero

DELIBERA

1. DI APPROVARE per le motivazioni di cui sopra, la sdemanializzazione delle strade dalla Cascina Geuna al torrente Sambone e il tratto di strada adiacente alla Borgata Vaira, individuate nella planimetria allegata di colore verde, che entreranno a far parte del patrimonio disponibile comunale e che verrà, a completo espletamento della procedura di sdemanializzazione, frazionata per la cessione ai privati;
2. DI ACCOGLIERE le richieste di acquisizione presentate al prot. n. 13021 del 12.12.2014 dal Sig. Bertolino Sergio, e n. 13507 del 23.12.2014 dai Sigg.ri Mussa Baudolino, Frairia Cinzia, Frairia Silvio, Rossetto Ida Margherita, Beltramo Celso, Manfredi Pierina, Manavella Bruno, Beltramo Carlo, Beltramo Giuseppe, Vecchio Domenica, Priotti

Marcello, Cavallero Adriana in qualità di proprietari dei terreni confinanti con i tracciati in oggetto;

3. DI DISPORRE che la definitiva cessione delle aree, che risulteranno private, può avvenire alle seguenti condizioni:

- corrispettivo per la cessione dell'area da quantificare sulla base di perizia predisposta dall'ufficio tecnico;

- spese a carico dei richiedenti relativa a :

a) individuazione catastale dell'area oggetto di sdemanializzazione attraverso incarico a tecnico di fiducia che provvederà alla redazione tipo di frazionamento;

b) stipula di rogito notarile compresi oneri e tasse (bollo, registrazione, trascrizione ecc.);

4. DI DEMANDARE alla Giunta e all'Ufficio Tecnico gli ulteriori e necessari adempimenti per concretizzare la cessione delle aree.

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.
