



PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI BRICHERASIO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.49**

Approvato alle ore 1.15 del 29/11/2013

OGGETTO: MOZIONE PRESENTATA DA GRUPPO CONSILIARE "BRICHERASIO PER TUTTI" RIGUARDANTE "EDILIZIA SOCIALE NEL COMUNE DI BRICHERASIO"

L'anno duemilatredici addi ventotto del mese di novembre alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

| Cognome e Nome | Presente | | Presente |
|-------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|
| 1. MERLO Ilario - Presidente | Sì | 10. BERTOLINO Renato - Consigliere | Sì |
| 2. CHIAPPERO Daniela - Vice Sindaco | Sì | 11. ALLOA Paolo - Consigliere | Sì |
| 3. FALCO Mauro - Assessore | Sì | 12. PICOTTO Giorgio - Consigliere | Sì |
| 4. MARCELLO Giacomo - Assessore | Sì | 13. GARZENA Annamaria - Consigliere | Giust. |
| 5. BOSIO Luigi - Consigliere | Giust. | 14. BALLARI Simone - Consigliere | Giust. |
| 6. DEMARIA Imelda - Assessore | Sì | 15. BONANSEA Claudio - Consigliere | Sì |
| 7. MERLO Sergio - Assessore | Sì | 16. GRANERO Mauro - Consigliere | No |
| 8. LASAGNO Franco - Assessore | Giust. | 17. MORERO Daniele - Consigliere | Sì |
| 9. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere | Giust. | | |
| | | Totale Presenti: | 11 |
| | | Totale Assenti: | 6 |

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 28/11/2013

OGGETTO: MOZIONE PRESENTATA DA GRUPPO CONSILIARE "BRICHERASIO PER TUTTI" RIGUARDANTE "EDILIZIA SOCIALE NEL COMUNE DI BRICHERASIO"

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 37 del 23/09/2013: "Sospensione punti all'ordine del giorno del Consiglio del 23/09/2013 n. 6 – 7 – 8";

IL SINDACO ai sensi dell'art. 37 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, richiama la mozione presentata dal Gruppo "Bricherasio per Tutti": Edilizia sociale nel Comune di Bricherasio" (prot. 8987 del 29/08/2013) di cui si riporta il testo integralmente

MOZIONE

I sottoscritti Consiglieri Comunali di Bricherasio appartenenti al Gruppo Consiliare "Bricherasio per tutti"

CONSIDERATO

che da anni nel territorio del Comune di Bricherasio non sono stati realizzati interventi di edilizia sociale (ex interventi di edilizia popolare);

POSTO

che il Piano Regolatore del Comune di Bricherasio aveva previsto nella pianificazione territoriale un'area a ciò destinata;

VISTA

l'istanza dei proprietari di tale aree, nel tempo il Comune ha proceduto a stralciare il sito mediante la declassificazione in area agricola ricorrendo ad una variante ex articolo 17 della legge urbanistica senza l'individuazione sul territorio di una superficie idonea tale da compensare quanto mutato;

DATO ATTO

che nel Comune di Bricherasio si sono sviluppati numerosi interventi edificatori perlopiù riconducibili a ville uni e bifamiliari, alcuni interventi di case a schiera e pochi interventi di condomini di modeste dimensioni;

POSTO CHE

nel giro di pochi anni la popolazione del Comune è passata da 3800 abitanti circa ad oltre 4400;

ACCLARATO

che l'Amministrazione Comunale attuale e le Amministrazioni Comunali precedenti in 15 anni non hanno saputo dare risposte ai fabbisogni certi di forme "abitative sociali" realizzabili

utilizzando fondi disponibili gestiti dallo Stato e perlopiù dalla Regione Piemonte;

ESAMINATO

che su un fabbisogno di edilizia sociale che sul solo territorio delle Provincie di Torino ammonta ad oltre 15000 famiglie oggi in attesa di assegnazione di casa;

EVIDENZIATO

che il Comune di Bricherasio non è stato menzionato dall'Osservatorio Provinciale sul sistema insediativo residenziale e sul fabbisogno abitativo sociale;

PRESO ATTO

che negli ultimi 20 anni il Comune di Bricherasio non è stato in grado o politicamente non ha voluto produrre istanze agli Enti Superiori per ottenere finanziamenti in conto capitale all'uopo predisposti dalla legislazione nazionale e regionale;

PROPONGONO

al Consiglio Comunale di deliberare una manifesta volontà tesa a voler destinare delle aree idonee ad uno sviluppo di almeno un piccolo intervento di "edilizia sociale" al fine di dare risposte a quelle giovani coppie che rivestono i requisiti per accedere a tale soluzione abitativa;

di dare mandato al Sindaco affinché si attivi ad una iniziativa atta al reperimento delle risorse necessarie per realizzare l'intervento;

in ultimo si propone di indire un sondaggio svolto dagli uffici per conoscere (a mezzo di avviso pubblico) quali siano le effettive esigenze ed aspettative espresse dalla popolazione locale."

RICORDATO che l'art. 37, comma 4, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale prevede l'illustrazione dell'argomento nel tempo di dieci minuti, invita il presentatore a procedere;

Interviene il Consigliere Sig. Bonansea e sottolinea "che il Comune avrebbe potuto ottenere dei contributi regionali, la Maggioranza con una delibera del 2009 si era impegnata a predisporre un'area per l'edilizia, i giovani hanno bisogno di una casa e l'ex Orfanotrofio potrebbe essere destinato ad edilizia sociale con finanziamenti regionali";

Il Sindaco risponde: "su questo mi rendo conto che esiste la necessità di reperire un'area per edilizia sociale appena si farà una variante al Piano Regolatore; leggo che la mozione prevede la necessità di indire un sondaggio per conoscere le effettive esigenze e pertanto sono favorevole ad accogliere la proposta partendo dal sondaggio, per poi passare alla modifica;

Il Consigliere di Maggioranza Sig. Falco spiega i meccanismi di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale da parte dei Comuni vicini ed afferma "di condividere la proposta del Sindaco";

Il Consigliere di Minoranza Sig. Morero afferma: "il fatto che la mozione contenga la proposta di un sondaggio non vuol dire che debba essere accolta in parte "inoltre ricorda il

programma 2009 della Maggioranza di recupero dell'ex Orfanotrofio per adibirlo ad edilizia sociale e dichiara "che si deve fare di più, non solo accogliere la richiesta di un sondaggio;

Il Sindaco ricorda che l'ex Orfanotrofio non è di proprietà comunale ma della scuola materna ed il Consigliere Bonansea afferma "che la mozione deve essere portata avanti così come è stata formulata";

Dichiarata chiusa la trattazione, il Sindaco propone di respingere la mozione presentata dal Gruppo Consiliare "Bricherasio per tutti" riguardante "edilizia sociale nel Comune di Bricherasio" e chiede eventuali dichiarazioni di voto;

Il Consigliere Bonansea legge la seguente dichiarazione di voto:

"La popolazione del nostro Comune nel decennio è aumentata di oltre 800 unità e nel ventennio di 1100 – 1200 abitanti.

Famiglie che hanno trasferito la loro residenza da Comuni del Pinerolese e dell'area metropolitana di torino.

Famiglie che si sono fermate a Bricherasio.

Famiglie storiche e Comunità di Bricherasio che da Bricherasio attende le ovvie risposte sui servizi che il Comune deve esigere:

Servizi

Scuole

Trasporti

Servizi proprii

Anziani

Case di Riposo

Viabilità ed opere pubbliche

e ...non ultimo il problema della casa.

Problema della Casa che principalmente riguarda le giovani coppie, i giovani e coloro che, principalmente, vorrebbero o ambirebbero a trovare una soluzione pur facendo sacrifici di non poco conto per poter accedere alla edilizia sociale, quelle che una volta era chiamata edilizia popolare.

Il nostro Comune in passato ha realizzato parecchi interventi per favorire questo tipo di edilizia agevolata e per dare delle risposte abitative a chi ne aveva le maggiori necessità.

Potremmo partire dalle Case Fanfani degli anni 60, alle abitazioni INA-Casa a cavallo degli anni 70 alla edilizia popolare abitativa degli anni 80 realizzata in Via Giretti ed in Via Daneo.

Tutti interventi fatti da questo Comune allorquando era amministrato dalla Democrazia Cristiana. Lo affermo con orgoglio e con forza inviterei questa amministrazione di sinistra che da oltre 20 anni governa questo comune e che di edilizia sociale, vergognosamente, non ha destinato un centesimo.

Ma non solo: la maggioranza non ha inserito uno o più terreni in Piano Regolatore da destinare alla edilizia popolare; ogni anno in occasione del bilancio la Giunta procedeva e votava una delibera con la quale la maggioranza dichiarava la non necessità di interventi di edilizia sociale sul territorio comunale.

In 15 anni di amministrazione di sinistra non siete stati capaci ad ottenere alcun finanziamento statale o regionale pur essendo molti i fondi disponibili.

Il nostro Comune non è stato in grado, per demerito suo, in tutti questi anni di essere inserito dall'Osservatorio Provinciale sul "sistema insediativo Residenziale e Fabbisogno Abitativo

Sociale” nonostante ne avrebbe tutte le caratteristiche derivanti dal forte aumento della popolazione.

Queste sono alcune riflessioni politiche ed amministrative che rileviamo e che dovrebbero essere macigni sulle e per le coscienze politiche.

Menefreghismo, disinteresse, insensibilità politica ed amministrativa nei confronti di politiche per i giovani e per chi ha delle forti necessità.

Ma non basta: aggiungo anche falsità della giunta e della Maggioranza. Perché diciamo falsità: negli indirizzi generali di Governo della legislatura 2009-2014 della Vostra formazione Uniti per Bricherasio – costruire e migliorare insieme sul tema vi eravate assunti l’impegno di: “Individuazione e perseguimento di realizzazione aree di Edilizia Economica Agevolata”.

Tali impegni sono riscontrabili e certificati con la delibera del Consiglio comunale n. 26 del 29/06/2009 che prevedeva il recupero dell’ex orfanotrofio.”

Indi, con votazione resa in forma palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

PRESENTI: N. 11
VOTANTI: N. 11
ASTENUTI: N. zero

VOTI FAVOREVOLI ALL’ACCOGLIMENTO DELLA MOZIONE : N. 2
VOTI CONTRARI ALL’ACCOGLIMENTO DELLA MOZIONE: N. 9 (Merlo Ilario, Chiappero, Falco, Marcello, Demaria, Merlo Sergio, Bertolino, Alloa, Picotto)

DELIBERA

DI non accogliere la mozione presentata dal Gruppo Consiliare “Bricherasio per tutti” riguardante “ edilizia sociale nel Comune di Bricherasio”

La lettura e l’approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

(ZR/cd)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. 49 del TU n. 267/2000, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: =====

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: =====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune
per 15 giorni consecutivi dal 19/12/2013

Bricherasio, li 03/01/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134,
comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 19/12/2013 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li __19/12/2013

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 19/12/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele