



PROVINCIA DI TORINO  
**COMUNE DI BRICHERASIO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.30**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE N. 8 DEL PRGC VIGENTE AI SENSI DELLA L.R. 56/77 ART. 17- 7° COMMA**

L'anno duemiladodici addì due del mese di agosto alle ore 18.40 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente	Presente	Presente
1. MERLO Ilario - Presidente	Sì	10. BERTOLINO Renato - Consigliere	Sì
2. CHIAPPERO Daniela - Vice Sindaco	Sì	11. ALLOA Paolo - Consigliere	Sì
3. FALCO Mauro - Assessore	Sì	12. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
4. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	13. GARZENA Annamaria - Consigliere	Giust.
5. BOSIO Luigi - Consigliere	Sì	14. BALLARI Simone - Consigliere	Sì
6. DEMARIA Imelda - Assessore	Giust.	15. BONANSEA Claudio - Consigliere	Sì
7. MERLO Sergio - Assessore	Sì	16. GRANERO Mauro - Consigliere	Giust.
8. LASAGNO Franco - Assessore	Sì	17. MORERO Daniele - Consigliere	Sì
9. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì		
		Totale Presenti:	14
		Totale Assenti:	3

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. D'ARIENZO Dott.ssa Giovanna

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE N. 8 DEL PRGC VIGENTE AI SENSI DELLA L.R. 56/77 ART. 17- 7 COMMA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica; ha espresso il proprio parere favorevole;
- a norma dell'art. 19 di Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, sono presenti il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, nonché l'Arch. Pairone, redattore della variante;

CONSIDERATA la Relazione del Sindaco:

*“ Con questo punto all’ordine del giorno andiamo a chiedere l’approvazione definitiva della variante n. 8. Prendiamo atto che la variante non apporta mutamenti strutturali al nostro Piano Regolatore. Abbiamo un parere positivo dell’Organo Tecnico Comunale, il quale valuta l’entità e la tipologia delle modifiche apportate, il quale ritiene di non dover attivare il procedimento di valutazione Ambientale Strategica.*

*Sono state recepite le indicazioni dalla Provincia del 25/10/2011 e del 04/07/2012.*

*Viene inoltre richiamata la deliberazione precedente relativa alle osservazioni e controdeduzioni.*

*Chiedo pertanto l’approvazione definitiva.”*

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 27 del 29.08.2011 di adozione preliminare della variante n. 8 al PRGC vigente predisposta dall'Arch. PAIRONE MARCO ai sensi dell'art. 17 7° comma della L.R. 56/77 e smi;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 3 del 12.04.2012 Adozione testo integrato a seguito pronunciamento della Provincia di Torino;

DATO ATTO CHE:

- la presente variante non apporta mutamenti all'impianto strutturale del PRGC e le modifiche di cui si tratta si qualificano come variante Parziale ai sensi dell'art. 17 – 7° comma dell' art. 56/77 e smi;
- per quanto è a conoscenza di questa Amministrazione, la presente variante non è incompatibile con i piani sovracomunali;
- in data 19.07.2011 si è tenuta la riunione dell'Organo Tecnico Comunale al fine di definire se la variante parziale, redatta ai sensi e nei limiti dell'art. 17, comma 7 della LR 56/77, dovesse essere assoggettata alla fase di verifica ai sensi dell'art. 12 D.Lg.vo 152/2006 smi della D.G.R. 9/6/2008 n. 12-8931 nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica;
- l'Organo Tecnico Comunale, vista l'entità e la tipologia delle modifiche apportate dalla presente variante, ha ritenuto di non dover attivare il procedimento di valutazione Ambientale Strategica;

- le modificazioni introdotte al PRGC con il progetto di Variante Parziale n. 8 risultano compatibili con le classificazioni individuate nel Piano di zonizzazione acustica approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 04.03.2004;
- la variante parziale è stata discussa in data 02.08.2011 nella seduta della Commissione Comunale urbanistica;
- 

DATO altresì atto :

- che sono state recepite le indicazioni espresse dalla Provincia di Torino con deliberazioni G.P. n. 989-38162 2011 del 25.10.2011 e n. 556 -25449 2012 del 04.07.2012;
- che la deliberazione C.C. n. 3 del 12.04.2012 non ha comportato modifiche all'individuazione degli interventi della variante n. 8 , ma integrazione a seguito del parere della Provincia con introduzione di un nuovo punto all'art. 3 punto 19 "Capacità insediativa";

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 29 del 02/08/2012 relativa alle controdeduzioni alle osservazioni alla variante n. 8 del PRGC;

DATO ATTO che la variante è compatibile con i piani sovracomunali ai sensi del 7 comma art. 17 L.R. 56/77;

SENTITO il Consigliere Ballari che, con riferimento all'intervento n. e (Via Daneo), si chiede se non sia meglio esplicitare l'obbligo di pista ciclopedonale già richiesta in precedenti sedute, prevedendo l'inserimento di tale vincolo nelle prescrizioni di piano.

SENTITO il Sindaco, il quale, avvalendosi del supporto del tecnico comunale, rileva che manca una precisa prescrizione in merito; peraltro, trattandosi di area su cui è possibile intervenire unicamente a mezzo PEC, in sede di approvazione di tale strumento potrà essere prescritto il vincolo di cui trattasi.

SENTITO il Consigliere Ballari, il quale eccepisce che l'osservazione della Provincia afferente gli ambiti residenziali Rbm1 ed Rbm2 era già contenuta nel pronunciamento della stessa, comunicato con nota 26.10.2011 prot.n. 901994/2011. Tuttavia veniva riproposta tal quale.

SENTITO il Sindaco, il quale rappresenta che l'intervento è stato riproposto, in quanto le zone indicate costituiscono "in pectore" aree di completamento già votate alla residenza.

SENTITO il Consigliere Ballari che, in riferimento agli interventi nelle zone Pe1 e Pe3 non ritiene consona la scelta di una sola parziale apertura al terziario: la convivenza di residenza con impianti produttivi e terziario non gli pare giustificata. Inoltre, per la zona torcitura, non pare prevista un utilizzo preciso.

SENTITO ancora il Sindaco, il quale denota come non sia stato ben accolto con la possibilità di interventi residenziali da parte di coloro che hanno investito in aree produttive, e, per la zona Torcitura ribadisce che l'utilizzo discenderà dalla valutazione delle esigenze del territorio al momento della dismissione;

SENTITO il Consigliere Ballari il quale dichiara e ribadisce l'astensione per le motivazioni suesposte.

RICORDATO che il Consigliere Bonansea ribadisce la propria non partecipazione al voto.

CON il seguente risultato della votazione espressa informa palese, per alzata di mano e proclamato dal Presidente :

**PRESENTI:** 14  
**VOTANTI:** 11  
**ASTENUTI:** 2 (Morero, Ballari)  
**NON PARTECIPANTI AL VOTO:** 1 (Bonansea)  
**VOTI FAVOREVOLI:** 11  
**VOTI CONTRARI:** //

### **D E L I B E R A**

1. **DI** approvare in via definitiva la variante n. 8 al PRGC ai sensi dell'art. 17 7° comma della LR 56/77 e smi predisposta dall'Arch. PAIRONE MARCO composta dai seguenti elaborati:

**All. 1** Relazione illustrativa;

**All. 2** Registro delle osservazioni;

**All. 3** Proposta di controdeduzioni alle osservazioni;

**All 4** Norme Tecniche di Attuazione, in progetto di variante – Stralcio ;

**All 5** Norme Tecniche di Attuazione, in progetto di variante – Testo Integrato;

**All 6** Documento di verifica delle condizioni di cui all'art. 50 comma 2 delle N.T.A. del PTC2;

**Tavola P2a** “Centro abitato” individuazione modificazioni scala 1:5000;

**Tavola P3a** “Zona Centro San Michele” individuazione modificazioni, scala 1:2000;

**Tavola P3b** “Cappella Moreri” individuazione modificazioni scala 1: 2000;

**Tavola P2a** “Centro abitato” in progetto di variante scala 1:5000;

**Tavola P3a** “Zona Centro San Michele” in progetto di variante scala 1:2000;

**Tavola P3b** “Cappella Moreri” in progetto di variante scala 1: 2000;

2. **DI** provvedere alla trasmissione del presente atto alla Provincia di Torino e alla Regione Piemonte secondo i disposti del comma 7 art. 17 LRL 56/77 e smi

\*\*\*\*\*

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

\*\*\*\*\*

FV/cmr UT deliberazione CC LUGLIO APPROVAZIONE VARIANTE 8 definitiva/DG/cd

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: D'ARIENZO Dott.ssa Giovanna

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 14-ago-2012

Bricherasio, lì 14-ago-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: D'ARIENZO Dott.ssa Giovanna

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

- per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134 T.U. 267/2000

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: D'ARIENZO Dott.ssa Giovanna

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'ARIENZO Dott.ssa Giovanna