



COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TORINO

SERVIZI TECNICI

C. A. P. 10060 – Tel. 0121.599333 – Fax 0121.599334

STIMA COSTO MANUTENZIONE ANNUO IMPIANTI SPORTIVI

Le operazioni di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi comunali posti in Via De Gregorio di sant'Elia n. 29, sono sommariamente così elencate:

- Pulizia campi da calcio, tennis e di Beach-Volley
- Taglio erba
- Irrigazione manto erboso
- Concimazione e semina di rinfoltimento
- Tracciatura aree di gioco
- Pulizia locali e corridoi di accesso
- Potature siepi e cambio lampade illuminazione campi

Per la determinazione delle somministrazioni occorrenti annualmente per la manutenzione ordinaria della struttura in questione, è stato intervistato in data 08/03/2018 il personale dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Bricherasio – Bibiana.

Dall'intervista, si desume che:

- La pulizia dei campi da gioco viene eseguita per n. 40 interventi/anno e richiede per ogni intervento n. 2 ore per pulizia, quindi occorrono n. **80** ore di lavoro;
- Il taglio dell'erba viene eseguito per n. 20 tagli/anno e richiede per ogni intervento n. 2 ore per taglio, quindi occorrono n. **40** ore di lavoro con trattorino tosaerba ed operatore;
- L'irrigazione del manto erboso, viene eseguita a seconda delle stagioni, mediamente per n. 20 irrigazioni/anno e richiede n. 1 ore per intervento irriguo da parte dei n. 1 persona impiegata nello spostamento e verifica funzionamento irrigatori, quindi occorrono n. **20** ore di lavoro;
- Le operazioni di concimazione ed eventuale semina di rinfoltimento, vengono eseguite per n. 3 volte/anno e richiedono n. 2 ore per intervento da parte dei n. 1 persona impiegata nello spostamento e verifica funzionamento irrigatori, quindi occorrono n. **6** ore di lavoro;
- Le operazioni di Tracciatura aree di gioco vengono eseguite per n. 40 volte/anno e richiedono n. 1 ora per intervento da parte dei n. 1 persona impiegata nella applicazione di calce o prodotti similari, quindi occorrono n. **40** ore di lavoro;
- Le operazioni di Pulizia locali e corridoi di accesso, vengono eseguite mediamente per n. 145 interventi/anno e richiedono n. 2 ore per intervento giornaliero da parte di n. 1 persona, quindi occorrono n. **290** ore di lavoro;
- Le operazioni di Potatura siepi e cambio lampade illuminazione campi di gioco, vengono eseguite all'occorrenza e richiedono n. **30** ore di lavoro per il compimento di tali interventi.

I costi, sono stati determinati adottando come base di riferimento il Prezziario Regionale per Opere Edili ed affini. Per le forniture a piè d'opera (calce, lampadine, detersivi ecc.) si utilizzano valori di mercato.

Per la determinazione dei costi relativi alla manodopera, si è utilizzato il D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 concernente la determinazione del costo medio orario del lavoro, a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini, con decorrenza 2016.

Pertanto:

Il costo relativo alla pulizia campi da calcio, da Tennis e di Beach-Volley risulta pari a: **Euro 1.931,20**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. ore 80 di lavoro x Euro/ora 24,14 = Euro 1.931,20

Il costo relativo al Taglio erba, risulta pari a: **Euro 1.163,60**

AN.19.P02.A05.010 Nolo di motocoltivatore, compreso l'operatore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni altro onere connesso per il tempo effettivo di impiego, potenza fino a 10 Hp accessorizzato con irroratrice, falciatrice, tosatrice con raccoglitore Euro/h 29,02

n. ore 40 x Euro/ora 29,09= Euro 1.163,60

Il costo relativo all'Irrigazione manto erboso, risulta pari a: **Euro 482,80**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. ore 20 x Euro/ora 24,14 = Euro 482,80

Il costo relativo alla Concimazione e semina di rinfoltimento, risulta pari a: **Euro 414,84**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. 6 ore x Euro/ora 24,14= Euro 144,84

AN.19.P01.A10.135 Fertilizzante minerale bilanciato specifico per tappeti erbosi tipo 20-5-8-2 Euro/kg 2,70

n.100 kg x Euro/kg 2,70 = Euro 270,00

Il costo relativo alla Tracciatura aree di gioco, risulta pari a: **Euro 1.024,56**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. 40 ore x Euro/ora 24,14= Euro 965,60

AN.19.P01.A10.070 Filler calcareo Euro/q.le 5,36

n.11 q.li x Euro/q.le 5,36 = Euro 58,96

Il costo relativo alla Pulizia locali e corridoi di accesso, risulta pari a: **Euro 7.459,04**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. 290 ore x Euro/ora 24,14= Euro 7.000,60

materiale di pulizia e consumo a corpo Euro 458,44

Il costo relativo a Potatura siepi e cambio lampade illuminazione campi, risulta pari a: **Euro 724,20**

Manodopera secondo D. D. n. 23/2017 del 3 aprile 2017 Euro/ora 24,14

n. 30 ore x Euro/ora 24,14= Euro 724,20

Sommano Euro 13.200,24

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Sara CATALIN)