

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI BRICHERASIO (TO) SITI IN VIA GREGORIO DI SANT'ELIA	
QUADRO ECONOMICO E PEF - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	
A. IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO/VALORE CONCESSIONE ANNUO	
VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE (IVA ESCLUSA)	€ 57.955,36
di cui:	
A.1 Contributo da corrispondere al gestore (IVA esclusa)	€ 3.600,00
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 1.159,00
A.3 Costo della manodopera	€ 19.318,00
A.4 Altro	€ 33.878,36
TOTALE VALORE SERVIZIO (A)	€ 57.955,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Imprevisti/arrotondamenti	€ 0,00
B.2 IVA del 22% su A.1	€ 792,00
B.3 Art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 296,66
B.4 Contributo ANAC	€ 250,00
B.5 Spese di pubblicazione (IVA compresa)	€ 0,00
B.6 Spese CUC	€ 0,00
TOTALE B= (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6)	€ 1.338,66
TOTALE A + B	€ 59.294,02

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI BRICHERASIO (TO) SITI IN VIA GREGORIO DI SANT'ELIA ANNI QUATTRO	
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	
A. IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO/VALORE CONCESSIONE 4 ANNI	
VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE (IVA ESCLUSA)	€ 231.821,44
di cui:	
A.1 Contributo da corrispondere al gestore (IVA esclusa) (soggetto a ribasso)	€ 14.400,00
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.636,00
A.3 Costo della manodopera	€ 77.272,00
A.4 Altro	€ 135.513,44
TOTALE VALORE SERVIZIO (A)	€ 231.821,44
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Imprevisti/arrotondamenti	€ 0,00
B.2 IVA del 22% su A.1	€ 3.168,00
B.3 Art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 1.186,64
B.4 Contributo ANAC	€ 250,00
B.5 Spese di pubblicazione (IVA compresa)	€ 0,00
B.6 Spese CUC	€ 0,00
TOTALE B= (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6)	€ 4.604,64
TOTALE A + B	€ 236.426,08

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI BRICHERASIO (TO) SITI IN VIA GREGORIO DI SANT'ELIA ANNI OTTO	
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	
A. IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO/VALORE CONCESSIONE 8 ANNI PER RINNOVO	
VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE (IVA ESCLUSA)	€ 463.642,88
di cui:	
A.1 Contributo da corrispondere al gestore (IVA esc (soggetto a ribasso)	€ 28.800,00
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 9.272,00
A.3 Costo della manodopera	€ 154.544,00
A.4 Altro	€ 271.026,88
TOTALE VALORE SERVIZIO (A)	€ 463.642,88
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Imprevisti/arrotondamenti	€ 0,00
B.2 IVA del 22% su A.1	€ 6.336,00
B.3 Art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2.373,28
B.4 Contributo ANAC	€ 250,00
B.5 Spese di pubblicazione (IVA compresa)	€ 0,00
B.6 Spese CUC	€ 0,00
TOTALE B= (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6)	€ 8.959,28
TOTALE A + B	€ 472.602,16

STIMA ANNUA DEL VALORE DELLA CONCESSIONE E PEF (PIANO ECONOMICO FINANZIARIO)
(Art. 179 del D.Lgs. 36/2023)

ENTRATE		USCITE	
Introiti da tariffe	€ 47.455,96	Costi di gestione	€ 37.299,57
Contributo del Comune	€ 3.842,40	Utenze	€ 2.188,86
Altro, entrate gestione bar, ecc.	€ 6.657,00	Altro, piccole migliorie, 2% di quanto previsto dall'art 25 lett c)	€ 18.466,93
	€ 57.955,36		€ 57.955,36