

**Deliberazione della Giunta Comunale n. 90 dell'11/07/2007**

**D E L I B E R A**

**OGGETTO: Richiesta autorizzazione apertura accesso carraio provvisorio e autorizzazione al transito su area Belvedere – Soc. Edilizia SUBALPINA s.r.l. – Determinazioni.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTE le istanze prodotte in data 22 maggio 2007 e 20 giugno 2007, rispettivamente assunte al protocollo generale del Comune ai n. 5706 del 25/05/2007 e 6903 del 22/06/2007, con le quali la Società Edilizia Subalpina s.r.l. con sede in Saluzzo, Via Valoria Inferiore n. 8, al fine di ottenere l'autorizzazione a realizzare un varco carraio ed autorizzazione provvisoria al transito nell'area sovrastante il parcheggio pubblico sito in Via San Michele in Bricherasio, per tutto il tempo necessario alla esecuzione dei lavori oggetto del “Permesso di costruire” rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale di Bricherasio, in data 23/11/2006 con prot. n. 13865;

CONSIDERATO, ancora, che la predetta Società si impegna formalmente al successivo ripristino dello stato dei luoghi unitamente alla ricostruzione del muro di confine demolito per la realizzazione del varco citato;

DATO atto che tale situazione si rende necessaria per consentire l'apertura di un cantiere con relativa autorizzazione al transito allo scopo di agevolare il trasporto dei materiali, sia di costruzione che provenienti da demolizioni;

SOTTOLINEATO che l'impegno formale della Società di cui trattasi è, altresì, esteso alla esecuzione di opere a titolo di compensazione delle eventuali autorizzazioni concesse, comprensivo di

- A) esecuzione di un varco pedonale di accesso all'area “Belvedere” dalla scalinata di Vicolo del Castello con relative opere di riquadratura muraria (prelazione primaria);
- B) realizzazione della parte sommitale della muratura di recinzione dell'area Belvedere per una lunghezza di circa ml. 15,00 e che il materiale “lapideo” risultante dalle demolizioni verrà dalla Società stessa riutilizzato per gli interventi di riquadratura e ripristino citati;

VISTA la documentazione tecnica prodotta;

DATO atto che nulla osta al riguardo, per quanto di competenza dell'Amministrazione Comunale;

RILEVATO come le compensazioni proposte risultino sufficientemente esaustive e soddisfacenti in relazione al ridotto utilizzo pubblico dei siti citati;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 48 e 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e riconosciuta, nella fattispecie, la propria competenza in materia di indirizzo ed organizzazione;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

ACQUISITI preventivamente i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000, rilasciati dai Responsabili U.T.C. e Polizia Municipale, nonché di conformità rilasciato dal Segretario Comunale;

Con votazione favorevole unanime, palesamente espressa,

- 1) La narrativa premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di esprimere, per quanto di competenza, parere favorevole al rilascio delle autorizzazioni rituali relative all'apertura di accesso carraio provvisorio ed autorizzazione al transito a favore della Società Subalpina s.r.l, relativamente all'esecuzione dei lavori di cui al “Permesso di costruire” rilasciato in data 23/11/2006, limitatamente al tempo previsto per gli stessi, alle condizioni generali di cui al medesimo permesso ed alle condizioni compensative di cui in epigrafe;
- 3) Dare mandato ai Responsabili dei servizi interessati – Area Tecnica e Polizia Municipale - in ordine all'adozione delle iniziative e dei provvedimenti di competenza per il perseguimento dell'obiettivo indicato, riferendo con puntualità all'Amministrazione Comunale in merito allo stato dei lavori ed in ordine ad eventuali problematiche ovvero criticità dovessero cagionarsi a seguito di provvedimento autorizzatorio;
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed ulteriore votazione favorevole unanime, palesamente espressa, immediatamente eseguibile ex art. 134 – comma 4°) – del D.Lgs. 267/2000.