

DELIBERAZIONE della Giunta Comunale N. 146 DEL 05.11.2008

OGGETTO: ESAME RICHIESTA DI MONETIZZAZIONE AREE SERVIZI RELATIVA ALLA NUOVA COSTRUZIONE FABBRICATO PRODUTTIVO IN FRAZ. CAPPELLA MORERI IN STRADA VALDOMENICA- SIG.RA BARALE LAURA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

- il Segretario comunale ha espresso il proprio parere in merito alla conformità ai sensi dell'art. 97 del T.U. n. 267/2000;
- il Responsabile del Servizio ragioneria per quanto concerne la responsabilità contabile;
- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;

hanno espresso parere favorevole;

SENTITA la relazione del Sindaco

VISTA la richiesta presentata in data 15.10.2008 Prot. n. 11881, dalla Sig.ra BARALE LAURA, diretta ad ottenere la monetizzazione di parte delle aree destinate ai servizi pubblici in relazione alla costruzione di un edificio produttivo in Frazione Cappella Moreri in area Pb2 del PRGC;

CONSIDERATO che l'articolo 21/16 della Nda del PRGC consente nell'area Pb "Produttiva esistente" in sede di interventi di completamento, la monetizzazione delle aree a servizi pubblici nella misura del 50% delle stesse;

VISTA la relazione di perizia dei terreni produttivi non dismessi in sede di intervento di completamento, redatta in data 28.10.2008 dal responsabile dell'Area Tecnica Geom. Falco Vilma, che determina in Euro/mq. 35,00 l'importo da corrispondere dai proprietari quale corrispettivo della monetizzazione di tali aree;

RITENUTO di autorizzare la monetizzazione di circa il 50% delle aree servizi nell'area Pb2 del PRGC approvato, pari a mq. 59,90;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

1. **DI** approvare la relazione di perizia dei terreni residenziali non dismessi nell'area Pb2 del PRGC approvato, redatta in data 28.10.2008 dal Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Falco Vilma;

2. **DI** stabilire che l'importo da corrispondere dai proprietari quale corrispettivo delle aree destinate a servizi nell'area Pb2 del PRGC risulta pari a Euro / mq. 35,00 per un importo complessivo di Euro 2.096,50.

Inoltre , considerata l'urgenza, con successiva separata unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

FV/cmr /cl