



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.118**

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI ACCORDO PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 241/90 E S.M.I. TRA COMUNE DI BRICHERASIO E DITTA FALCO GIOVANNI E FIGLIO

L'anno DUEMILADICIOTTO addì TRE del mese di OTTOBRE alle ore 21:00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì
3. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì
5. MORERO Vanessa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. CAFFER dott. Ezio

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che il comune Bricherasio intende realizzare la viabilità pubblica denominata “delle Braide”, la quale risulta avere un rilevante e strategico interesse pubblico al fine di creare un collegamento breve e funzionale, dalla vicinale strada delle Braide alla SP 158 per Garzigliana, così risolvendo una decennale problematica legata alla viabilità comunale, che più volte i cittadini hanno richiesto di risolvere;

Richiamata la legge 241 del 1990, relativamente al principio di collaborazione tra i soggetti privati – intreressati da un provvedimento della P.A. – e quest’ultima;

Premesso che i sigg. **FALCO VALTER** e **FALCO Giovanni** (rispettivamente, codice fiscale FLC VTR 63P25 G674Y e codice fiscale FLC GNN 39D17 B171N) sono proprietari delle aree di terreno individuate al catasto terreni al foglio 17 per un totale di mq. 1.675,25 (aree prospicienti la S.P. 161 della Val Pellice), particella:

- 297 di superficie di mq. 45 e di proprietà Falco Giovanni e Falco Valter,
- 395 di superficie di mq. 217,91 e di proprietà Falco Giovanni e Falco Valter,
- 375 di superficie di mq. 248,72 e di proprietà Falco Valter,
- 377 di superficie di mq. 1.163,62 e di proprietà Falco Valter;

Dato atto che le particelle sopra indicate sono ad oggi oggetto di ipoteca giudiziale nei confronti di Intesa San Paolo s.p.a., iscritta il 14/01/2009 presso la conservatoria di Pinerolo ai numeri 318/51;

Ricordato che l’area sopra citata è stata oggetto di occupazione d’urgenza da parte dell’Autorità del Comitato Olimpico in vista dei Giochi Olimpici per la realizzazione delle opere pubbliche di viabilità (realizzazione strada di adeguamento S.P. 161, in occasione dei Giochi Olimpici Invernali Torino 2006);

Visto che l’Autorità aveva affidato alla società Torino Scavi Manzone s.p.a. la realizzazione dei lavori e che quest’ultima aveva stipulato con la Ditta Falco Giovanni & Figlio s.n.c. un contratto, relativo a fornitura e posa nell’area di cantiere di un impianto per la produzione ed il confezionamento di conglomerati bituminosi, autorizzato con P.C. n. 38 del 20.10.2004, valido sino al 12.02.2005;

Ricordato altresì che il Comune di Bricherasio, allo scadere del permesso a costruire menzionato nel capoverso precedente, emetteva ordinanza di demolizione prot. n. 10518 in data 19 settembre 2005, contro la quale la Ditta Falco Giovanni & Figlio s.n.c. presentava ricorso giudiziale al TAR Piemonte, per l’annullamento e che quest’ultimo, Sez. I, in data 5 giugno 2009 respingeva il ricorso del deducente;

Visto che la Ditta Falco Giovanni & Figlio s.n.c. presentava ricorso al Consiglio di Stato per l’annullamento della deliberazione del C.C. n° 55 del 22/12/2008 avente ad oggetto “Piano regolatore generale variante n° 5 esame osservazioni e controdeduzioni” (nel quale è normata l’area qui in oggetto);

Visti i Decreti Decisori con cui – rispettivamente - il Consiglio di Stato ha dichiarato perento il ricorso all'ordinanza di demolizione prima citata (Rif. N° 00281/2016 reg. Prov. Pres. N° 06176/2010 reg. ric.) ed il T.A.R. ha dichiarato perento il ricorso per l'impugnazione della variante n° 5 al PRGC (Rif. N° 00028/2015 reg. Prov. Pres. N° 00631/2009 reg. ric.);

Dato atto che la ditta FALCO Giovanni & Figlio s.n.c., in seguito ad incontri propedeutici all'allegato accordo procedimentale qui in oggetto, intende risolvere bonariamente la controversia oggetto della situazione sopra descritta, impegnandosi a rinunciare sin d'ora ad intentare ulteriori contenziosi amministrativi;

Dato atto che il Comune di Bricherasio ha l'interesse di sottoscrivere l'allegato accordo procedimentale al fine di realizzare in tempi brevi la viabilità pubblica oggetto della strada delle Braide, secondo il progetto di fattibilità tecnico economica-definitivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 in data 17/09/2018 nel quale sono indicate la aree da occupare ed acquisire a favore del Comune, con i relativi proprietari (i quali, ad eccezione dei due privati di cui sopra, hanno già firmato atti di cessione bonaria, a favore Del Comune di Bricherasio ;

Vista la bozza di accordo procedimentale, tra il Comune di Bricherasio ed il sig. Falco Valter in qualità di legale rappresentante della ditta Falco Giovanni & Figlio snc, redatta ai sensi dell'art. 11 della legge 241/1990, che si allega quale parte integrante e sostanziale alla presente, essendo confacente alla sopra descritta bisogna, secondo l'Amm.ne comunale;

Acquisito il parere favorevole del responsabile del servizi tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come novellato dall'art. 3 comma 1 lettera b) della Legge 213 del 2012;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di rito

DELIBERA

- di approvare la bozza di accordo procedimentale tra il Comune di Bricherasio ed il sig. Falco Valter in qualità di legale rappresentante della ditta Falco Giovanni & Figlio snc, redata ai sensi dell'art. 11 della legge 241/1990 che si allega quale parte integrante e sostanziale alla presente composta da una premessa e n. 3 articoli,
- di demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di propria competenza, diretti al raggiungimento dell'obiettivo;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di rito,

delibera

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di realizzare la viabilità di cui all'oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: CAFFER dott. Ezio

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BRUNO-FRANCO Romina

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: //
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: //

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-ott-2018

Bricherasio, li 26-ott-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 11-ott-2018 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 11/10/2018

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 11-ott-2018

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 11-ott-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAFFER dott. Ezio