



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.8**

OGGETTO: RINNOVO LOCAZIONE IN FAVORE DEL COMPENSORIO ALPINO "CA.TOI" DELL'IMMOBILE SITO IN VIA ALLIAUDI IN BRICHERASIO (EX SCUOLA FRAZIONE CAPPELLA MORERI) E RELATIVE PERTINENZE

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì SEDICI del mese di GENNAIO alle ore 16.30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì
3. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì
5. MORERO Vanessa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la relazione dell'Assessore Giacomo MARCELLO

ATTESO che il Comune è proprietario di un immobile in Via Alliaudi ex Scuola Frazione Cappella Moreri;

RICHIAMATA la propria deliberazione n.76 del 24.06.2013, esecutiva, con cui concedeva in locazione al Comprensorio Alpino "CA.TO1" il suddetto immobile;

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n. 29 del 14.03.2016 con la quale l'Amministrazione si impegna a considerare le spese affrontate dal Comitato di gestione CA.TO1 per interventi eseguiti sull'edificio, per l'importo di Euro 15.000,00, in fase di rinnovo del contratto di locazione;

VISTA la richiesta presentata in data 07.12.2016 dal Commissario del Comprensorio Alpino CATO1 per il rinnovo contrattuale dell'immobile in scadenza il 18.01.2017; tacitamente rinnovabile, e la comunicazione della spesa sostenuta pari a Euro 15.631,86, per gli interventi straordinari eseguiti sull'edificio;

RITENUTO opportuno locare l'edificio al Comitato CA.TO1 a far data dal 19.01.2017;

CONSIDERATO di confermare il canone nella misura non inferiore a Euro 380,00 mensili;

DATO ATTO che il Responsabile dei Servizi Tecnici ha espresso parere favorevole concernente la regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

D E L I B E R A

-DI rinnovare la locazione dell'edificio ubicato in Via. Alliaudi 1, al Comitato di gestione CA.TO1, a far data dal 19.01.2017 per la durata di n. 4 anni;

-DI stabilire un canone di locazione pari a Euro 380,00 mensili, con scomputo delle somme di Euro 15.631,86 quale costo sostenuto dal Comitato per interventi di manutenzione straordinaria effettuati sull'edificio ;

-DI riservarsi l'utilizzo saltuario dei locali previo accordo col Comitato;

-DI stabilire che gli oneri di manutenzione straordinaria risultano a carico della proprietà, salvo diversi accordi con il Comitato CA.TO1;

- DI trasmettere copia al CATO1 Frazione Cappella Moreri , Via Alliaudi 1,
Bricherasio

Inoltre

con successiva unanime votazione

DELIBERA

di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del
T.U. 267/2000

FV/cmr /cl

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FALCO Vilma

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria:

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Rag. Roberto REVELLINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25-gen-2017

Bricherasio, li 09-feb-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 25-gen-2017 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 25/01/2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 25-gen-2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 25-gen-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele