

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la relazione del Sindaco;

VISTA la richiesta presentata in data 05.12.2016 dal Sig. Mullineris Giuseppe L.R. Soc. Immobiliare CASAVIVA srl con sede in Pinerolo Via Buniva 63, diretta ad ottenere la proroga della durata della convenzione edilizia stipulata in data 05.12.2005 a rogito Notaio Audano Francesco di Pinerolo per l'utilizzazione edilizia delle aree comprese in zona residenziale Rnm del PRGC in Str. Brandin;

DATO ATTO che la convenzione stipulata in data 05.12.2005 prevedeva una durata di anni 8;

DATO Altresì Atto che la Soc. Immobiliare CASAVIVA srl si è avvalsa delle disposizioni del D.L. n. 69/2013 (Decreto del Fare) per la proroga straordinaria di anni tre del termine di validità della Convenzione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 28 Legge 1150/1942 e art. 8 Legge 765/1967 le convenzioni edilizie possono avere validità non superiore a 10 anni;

RILEVATO che la nuova scadenza, a partire dal 05.12.2016, risulta il 05.12.2018;

VISTA la bozza di convenzione allegata all'istanza e ritenutala meritevole di approvazione;

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato ;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge, esito accertato e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

- 1) DI ACCOGLIERE la richiesta presentata dal Sig. Mullineris Giuseppe L.R. Soc. Immobiliare CASAVIVA srl con sede in Pinerolo Via Buniva 63, diretta ad ottenere la proroga di anni due del termine di validità della convenzione edilizia stipulata in data 05.12.2005 a rogito Notaio Audano Francesco di Pinerolo, dando atto che il nuovo termine di scadenza sarà il 05.12.2018;
- 2) DI richiedere che sia effettuato il ripristino di Str. Brandin, in fregio all'area del PEC, entro il 30.06.2017 e che tale condizione sia espressamente contenuta nella nuova convenzione;
- 3) DI APPROVARE la bozza della nuova convenzione allegato all'istanza, che il richiedente a propria cura e spesa, dovrà stipulare col Comune;

Inoltre,
con separata unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134
del T.U. n. 267/2000

FV/cmr/

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FALCO Vilma

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: //
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: //

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 18-gen-2017

Bricherasio, li 02-feb-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 18-gen-2017 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 18/01/2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 18-gen-2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 18-gen-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele