



PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI BRICHERASIO
VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.124

OGGETTO: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DI INCIDENZA DEI COSTI DI BENI E SERVIZI UTILIZZATI PROMISCUAMENTE IN ATTIVITA' COMMERCIALI ED ISTITUZIONALI. D.LGS. 313/97

L'anno DUEMILAQUINDICI addì OTTO del mese di OTTOBRE alle ore 11.00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì
3. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Giust.
5. MORERO Vanessa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele
 Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la relazione dell'Assessore Simone Ballari

PREMESSO che il D. Lgs. 02.09.1997 n. 313 stabilisce che per i beni ed i servizi utilizzati in parte per operazioni non soggette all'imposta la detrazione può operare solo secondo criteri oggettivi coerenti con la natura dei beni e dei servizi acquistati;

VISTA la Circolare del Ministero delle Finanze n. 328 del 04.12.1997 e rilevato che in particolare per l'edificio adibito a Scuola Media gli acquisti e le prestazioni di servizi sono relativi sia alle attività didattiche delle varie scuole (fuori campo IVA) sia al servizio di concessione a società sportive degli impianti in orario extrascolastico (soggette ad IVA) e sia al servizio di mensa scolastica (soggetto ad IVA);

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Comunale n. 61 del 19.05.2003 con cui si definivano le percentuali attribuibili all'utilizzo promiscuo dei beni, ai fini della detraibilità della parte di acquisto di beni e servizi soggetta ad IVA relativamente allo stabile adibito ad edificio scolastico in Via Vittorio Emanuele II n. 79/A;

DATO ATTO che l'immobile in oggetto ha subito variazioni dell'utilizzo della cubatura a seguito di realizzazione del nuovo refettorio;

RITENUTO pertanto necessario ridefinire la percentuale di indetraibilità dell'imposta pagata nelle fatture di acquisto relative all'intero stabile adibito ad uso promiscuo;

CONSIDERATO che dall'anno scolastico 2015/2016 anche per la Scuola Materna (mensa scolastica) occorre definire le percentuali attribuibili all'utilizzo promiscuo dei beni, ai fini della detraibilità della parte di acquisto di beni e servizi soggetti ad IVA relativamente allo stabile adibito ad edificio scolastico in Via Bell Ville 8;

STABILITO che i due criteri oggettivi da adottare sono:

- 1.Sulla base della cubatura della palestra e dei locali spogliatoi, o nonché sulla base della cubatura del locale mensa viene stabilita l'incidenza percentuale dei locali adibiti ad uso promiscuo per gli impianti che sono fisicamente inseriti all'interno dell'edificio comunale;
- 2.Sulla base delle ore settimanali di utilizzo operate dalla scuola e dai gruppi sportivi (per la palestra) e sulla base delle ore di apertura della scuola rispetto al servizio mensa (per la mensa), vengono stabilite le percentuali di incidenza delle operazioni soggette ad I.V.A. e per la differenza la percentuale di quelle fuori campo I.V.A..

VISTO l'allegato prospetto che mette in evidenza i dati numerici previsti nei due criteri sopra citati e relativi ai locali adibiti a palestra ed a mensa scolastica utilizzati promiscuamente per la Scuola Media ed i locali adibiti a Mensa Scolastica utilizzati promiscuamente per la Scuola Materna;

RITENUTO pertanto opportuno stabilire le percentuali attribuibili all'utilizzo promiscuo di beni, ai fini della detraibilità della parte di acquisto di beni e servizi soggetti ad I.V.A.;

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

1) che a partire dall'anno scolastico 2015/2016 le percentuali attribuibili all'utilizzo promiscuo di beni, ai fini della detraibilità della parte di acquisti di beni e servizi soggetta ad imposta sul valore aggiunto sono le seguenti:

Stabile adibito ad edificio scolastico in Via Vittorio Emanuele II n. 79/A

- a. Percentuale attribuibile alla palestra per gruppi sportivi
(soggetto ad I.V.A.) = 8,00%
- b. Percentuale attribuibile alla mensa scolastica
(soggetto ad I.V.A.) = 5,00%
- c. Percentuale attribuibile alle attività scolastiche
(fuori campo I.V.A.) = 87,00%

Stabile adibito ad edificio Scuola Materna in Via BellVile 8

- a. Percentuale attribuibile alla Mensa Scolastica
(soggetto ad I.V.A.) = 4,00%
- b. Percentuale attribuibile alle attività scolastiche
(soggetto ad I.V.A.) = 96,00%

2) che le percentuali sopra riportate sono valide sino a quando non verranno modificati gli orari di utilizzo delle strutture;

3) di dare atto che relativamente ai servizi uso promiscuo gli stessi riguardano le utenze elettriche, riscaldamento ed acqua e spese manutenzione intero edificio

Inoltre,
con separata unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FALCO Vilma

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria:

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Rag. Roberto REVELLINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/10/2015

Bricherasio, li 07/11/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 23/10/2015 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 23/10/2015

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 23/10/2015

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 23/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele