



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.12**

Approvato alle ore 22,56 del 21/02/2019

**OGGETTO: INTEGRAZIONE ART.96 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO APPROVATO
CON D.C.C. N. 22 DEL 02/07/2018 CON QUANTO PREVISTO DALLA D.G.R. N. 12-6441
del 02/02/2018**

L'anno duemiladiciannove addì ventuno del mese di febbraio alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Giust.
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Sì
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Sì	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	12
		Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. CAFFER dott. Ezio

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 02/07/2018 si è provveduto ad approvare il nuovo Regolamento Edilizio ai sensi della D.C.R. n. 247-45856/2017 e della L.R. n. 19/99;
Considerato che la Deliberazione sopra indicata è stata pubblicata per estratto sul B.U.R. n. 34 del 23/08/2018;

Vista la nota della Regione Piemonte del 12/12/2018 avente ad oggetto “ Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 22 in data 02/07/2018 ” in cui viene segnalato a questo Ente che non sono state riportate all’art. 96 (Tutela del suolo e del sottosuolo) le caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 02/02/2018;

Verificato che Il Comune di Bricherasio risultando interessato da aree di ricarica degli acquiferi profondi per le zone del territorio comunale individuate e consultabili al link (<http://www.geoportale.piemonte.it/geocatalogorp/?sezione=catalogo>) dovranno essere rispettate le disposizioni in merito alle caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati e le norme attuative per la tutela di dette aree di ricarica secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 02/02/2018;

Considerato necessario provvedere all’integrazione dell’art. 96 dell’approvato regolamento edilizio come indicato nella nota della Regione Piemonte, in quanto il territorio del Comune di BRICHERASIO risulta interessato da aree di ricarica degli acquiferi profondi ;

Viste le integrazioni effettuate all’art. 96 del regolamento edilizio approvato ;

Visto il TUEL Dlg.267/2000 e succ. m. e i.

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato;

TERMINATA l’esposizione, il Sindaco richiede eventuali dichiarazioni di voto sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all’o.d.g.;

Sulla proposta sindacale di approvare il presente punto all’o.d.g. con votazione palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Presenti:	n. 12
Votanti:	n. 12
Astenuti:	zero
Voti favorevoli:	n. 12
Voti contrari:	zero

DELIBERA

1. Di integrare l’art. 96 del regolamento edilizio approvato con le indicazioni richieste dalla Regione Piemonte circa le caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 02/02/2018 ;

2. Di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima: Principi generali e disciplina generale dell’attività edilizia;

Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi;

Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia;

- Parte seconda: Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia;

- **Allegato “A”** - “Manuale “Paesaggio Agrario e Forestale” Leader + 2007-2013 misura 323.2° realizzato ed edito dal GAL “Escartons e Valli Valdesi”;
- **Allegato “B”** - “Manuale “Riuso e progetto” Programma leader plus 2000-2006 – tutela e valorizzazione dell’architettura tradizionale e del paesaggio, realizzato ed edito dal GAL “Escartons e Valli Valdesi”;
- **Allegato “C”** - “Manuale “Riuso e progetto Parte 2.a” Programma leader + 2007-2013 – riqualificazione del patrimonio edilizio e dei beni culturali, realizzato ed edito dal GAL “Escartons e Valli Valdesi”;
- **Allegato “D”** - “Manuale “Riuso e progetto – ambiti di fondovalle” Misura 19 PSR Regione Piemonte 2014-2020 – operazione 7.6.3., riqualificazione del patrimonio edilizio e dei beni culturali, redatto ed edito dal GAL “Escartons e Valli Valdesi”;
- **Allegato “E”** - “Allegato Energetico Ambientale”;

3. Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

5. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

6. Di trasmettere la presente deliberazione, unitamente al Regolamento , alla Giunta regionale, che ha la facoltà di annullare le eventuali disposizioni illegittime o non conformi al regolamento tipo, nei tempi e con la procedura dell' articolo 27 della legge 17 agosto 1942, n. 1150 (Legge urbanistica), e successive modifiche ed integrazioni, e dell' articolo 68 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela e uso del suolo), come modificato dall' articolo 40 della legge regionale 20 maggio 1980, n. 50.

La lettura e l’approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: CAFFER dott. Ezio

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BRUNO-FRANCO Romina

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria:

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune
per 15 giorni consecutivi dal 27/02/2019

Bricherasio, li 14/03/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134,
comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

☐ DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 27/02/2019 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li 27/02/2019

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 27/02/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAFFER dott. Ezio