



COMUNE DI BRICHERASIO

Città Metropolitana di Torino



RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILI E SPAZI COMUNALI

QUADRO ECONOMICO GENERALE

PROPRIETA'

Comune di Bricherasio

Piazza Santa Maria n° 11

10060 - Bricherasio (To)

TECNICO

Arch. Manfren Luca

Via Volta n° 3 - Luserna San Giovanni

Tel 0121/901011

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ai sensi art. 23 comma 1 dlgs 50/2016 (Codice degli appalti)

Data: novembre 2022

Scala:

ALL. "N"

QUADRO ECONOMICO GENERALE

sala polivalente	€ 166.581,92
tettoia deposito operai	€ 47.244,90
recupero collabente	€ 130.211,82
sede associazioni e centro anziani	€ 154.389,31
aree esterne	€ 42.821,89
impianti termici	€ 113.089,33
impianti elettrici	€ 73.367,26
fotovoltaico	€ 23.126,15
importo lavori soggetto a ribasso	€ 720.799,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.033,30
TOTALE OPERE	€ 750.832,58
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 267.167,42
Iva 10% lavori	€ 75.083,26
spese tecniche (compresi oneri previdenziali 4%)	€ 96.047,88
Iva 22 % spese tecniche	€ 21.130,53
incentivo RUP (art 113 Dlgs 50/2016) 2%	€ 15.016,65
contributo anac	€ 375,00
spese per stipula contratti	€ 2.000,00
contributo CUC (0,35%)	€ 2.627,91
imprevisti (con IVA 22%))	€ 54.886,19
TOTALE APPALTO	€ 1.018.000,00